



COMUNE DI GIAVE

AREA TECNICA MANUTENTIVA - SUAP

DETERMINAZIONE N. 185 del 28/12/2017

PROPOSTA N. 949 del 28/12/2017

OGGETTO: LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASELLO EX CONSORZIO DI BONIFICA DEL PIP DI CAMPU GIAVESU” CIG) ZAF218445C - Individuazione degli elementi del contratto e affidamento tramite il MePa di Consip - Determina a contrattare LAVORI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50- Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016) denominato “Codice”;
- VISTO IL DECRETO LEGISLATIVO 19 aprile 2017, n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al [decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50](#) (G.U. n. 103 del 05 maggio 2017);
- VISTO il D.P.R. 207/2010 “Nuovo Regolamenti di Attuazione del Codice dei Contratti”, chiamato “Regolamento”, per le parti ancora in vigore;
- VISTA la Deliberazione di C.C. n. 13 del 07.04.2017 di APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2017-2019 e relativi allegati;
- RILEVATO che, al fine di procedere all'acquisizione sopra richiamata, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto responsabile del servizio Area Tecnica, nominato con atto n. 02 del 04.04.2017 E N. 04 DEL 06.10.2017 anche a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016.
- DATO ATTO di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi disciplinate dal c.2 dell'art.42 del D.Lgs. 50/2016.
- DATO ATTO CHE, in attesa dell'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il requisito di qualificazione è soddisfatto mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del D.L. 18 Ottobre 2012, n. 179, convertito dalla legge, con modificazioni, 17 dicembre 2012, n. 221 (codice AUSA 0000156418);
- VISTI in particolare:
 - a. l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
 - b. l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
 - c. l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
 - d. l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
 - e. l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
 - f. l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- DATO ATTO che sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del decreto del Presidente della repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

- CONSIDERATO CHE la Giunta Regionale con deliberazione di G.R. n. 45/17 del 27.09.2017 ha approvato l'intesa per l'attribuzione degli spazi finanziari agli Enti locali, ASSEGNANDO al Comune di Giave la totalità degli spazi richiesti, per un importo di € 123.000,00.
- VISTA LA deliberazione di G.C. n. 96 del 03.10.2017 con cui è stata disposta l'applicazione dell'avanzo di amministrazione per gli interventi programmati nell'ambito degli spazi finanziari R.A.S, tra cui: "Lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASELLO EX CONSORZIO DI BONIFICA DEL PIP DI CAMPU GIAVESU " per un importo complessivo da destinarsi all'opera di € 50.000,00;
- VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 177 del 21.12.2017 con la quale è stato conferito incarico per il servizio di progettazione integrale, Direzione Lavori, contabilità ed emissione del CRE al Geom. SCODINO PIERMARIO con Studio in Giave, Largo Delogu n. 5;
- VISTA la DGM n. 123 del 28/12/2017 con cui è stato approvato il progetto DEFINITIVO ESECUTIVO delle opere di che trattasi per un importo complessivo di € 50.000,00 di cui € 34.501,73 per lavori (di cui € 1.004,90 per Oneri della sicurezza) ed € 15.498,27 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- VISTO in particolare il quadro economico di progetto, il quale chiude con le seguenti risultanze:

- Per lavori	€ 33.496,83
- <u>Oneri della Sicurezza</u>	<u>€ 1.004,90</u>
- A - TOTALE IMPORTO LAVORI E SICUREZZA	€ 34.501,73
-	
<i>Somme a disposizione</i>	
- B1 Imprevisti	€ 101,36
- B2 Spese tecniche (Progettazione, DL, Sicurezza)	€ 8.600,00
- B3 cassa (4% di B2)	€ 344,00
- B4 IVA al 10% (su A)	€ 3.450,17
- B5 IVA al 22% (su B2+B3)	€ 1.967,68
- <u>B6 Accantonamento accordi bonari (3% di A)</u>	<u>€ 1.035,05</u>
- B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 15.498,27
- TOTALE GENERALE (A+B)	€ 50.000,00
- RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a. il fine che il contratto si intende perseguire;
 - b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ATTESO che per la realizzazione dei lavori di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della esecuzione dei lavori di cui all'oggetto ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;
- CONSIDERATO che:
 - a. fermo restando quanto previsto dagli artt. 32, 36 e 37 e fatti salvi gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, e la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente

motivato o per i lavori in amministrazione diretta (art. 36, comma 2, lett. a e art.37, comma 1);

- b. da una verifica sugli strumenti di acquisto e di negoziazione telematici disponibili, è risultato che: non sono presenti convenzioni attive stipulate da CONSIP S.p.A., Società Concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici, attinenti l'intervento in oggetto, alle quali poter eventualmente aderire ai sensi dell'art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e ss.mm.ii.;
- c. nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), istituito ai sensi dell'art. 328, comma 1, del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207, esiste un bando attivo attinente l'intervento in oggetto, al quale poter aderire ai sensi dell'art.1, comma 450, della legge n. 296/2006 (comma modificato dall'art. 22, comma 8, legge n.114 del 2014, dall'art.1, commi 495 e 502, legge n.208 del 2015, dall'art.1, comma 1, legge n.10 del 2016), e in particolare il bando denominato "Lavori di manutenzione – EDILI. CAT. OG1- edifici civili e industriali.";
- d. tra tutte le imprese aderenti al bando suddetto, sono state individuate quelle operanti sul territorio regionale/provinciale, aventi comunque qualificazione nella categoria oggetto della presente procedura;

- ACCERTATO che:

- a. IL corrispettivo riferito ai lavori di cui sopra è inferiore ad 40.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori in parola mediante affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- b. tuttavia, al fine di soddisfare gli oneri motivazionali relativi all'economicità dell'affidamento e al rispetto dei principi di concorrenza, si procederà all'affidamento dei lavori di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASELLO EX CONSORZIO DI BONIFICA DI CAMPU GIAVESU - EURO 50.000,00"**, mediante valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da **n.5 operatori economici aderenti al bando denominato "Lavori di manutenzione – EDILI. CAT. OG1- edifici civili e industriali"**;

- DATO ATTO che ai sensi dell'art.192 del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000:

- a. il fine che si intende perseguire è la manutenzione straordinaria di un edificio ad uso pubblico da destinarsi a struttura culturale e polivalente;
- b. l'oggetto del contratto riguarda l'affidamento dei **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASELLO EX CONSORZIO DI BONIFICA DI CAMPU GIAVESU - EURO 50.000,00"** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 – (CIG) **ZAF218445C** di cui sopra;
- c. la modalità di scelta del contraente avviene tramite Trattativa Diretta sul portale elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) fra **CINQUE** operatori economici aderenti al bando **"Lavori di manutenzione – EDILI. CAT. OG1- edifici civili e industriali"**, la scelta del contraente sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;

- DATO ATTO che è stato acquisito il seguente codice identificativo di gara **CIG: ZAF218445C**;

- DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del

commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri.

- TENUTO CONTO che la spesa in oggetto è soggetta al regime dello "Split Payment" ai sensi dell'art. 17-ter del DPR 633/1972 introdotto dalla legge di stabilità n. 190 del 23.12.2014, e, pertanto, in essa trova applicazione il meccanismo di "scissione dei pagamenti" con il conseguente versamento al cedente prestatore della fornitura del solo imponibile indicato in fattura al netto dell'imposta sul Valore Aggiunto (IVA), la quale è corrisposta all'erario direttamente dalla pubblica amministrazione beneficiaria della cessione/prestazione;
- VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

D E T E R M I N A

- **CHE** Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituiscono motivazione ai sensi dell'art. 3 della [Legge 7 agosto 1990, n. 241](#) e successive modificazioni ed integrazioni;
- **DI AVVIARE** la procedura per la trattativa diretta sul portale elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa) per i lavori di "**MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASELLO EX CONSORZIO DI BONIFICA DI CAMPU GIAVESU - EURO 50.000,00**" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 – (CIG) **ZAF218445C** e approvato con DGM n. 123 del 28/12/2017 provvedendo ad inoltrare richiesta di preventivo a n. **05** operatori economici aderenti al bando "**Lavori di manutenzione – EDILI. CAT. OG1- edifici civili e industriali.**";
- Di **ATTRIBUIRE** al presente atto, per quanto in premessa, valenza di Determinazione a Contrarre per l'affidamento dei lavori in oggetto ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice, stabilendo di procedere all'aggiudicazione dell'appalto mediante:
 - a. attivazione di una procedura concorrenziale da espletarsi mediante l'utilizzo della piattaforma del Mercato Elettronico di Consip, estendendo l'invito ad almeno cinque operatori economici presenti all'interno al bando "**Lavori di manutenzione – EDILI. CAT. OG1- edifici civili e industriali.**";
 - b. per effetto del combinato disposto di cui all'art. 36 commi 1, 2 e 6, del Codice;
 - c. di aggiudicare l'appalto del servizio col criterio del minor prezzo come assentito dall'art. dell'art. 95, comma 4, lett. c), del Codice;
- Di **APPROVARE** la documentazione predisposta dal sottoscritto in forma di schema ai fini della partecipazione all'appalto;
- **DI PRENDERE ATTO** che, in attesa dell'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il requisito di qualificazione è soddisfatto mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del D.L. 18 Ottobre 2012, n. 179, convertito dalla legge, con modificazioni, 17 dicembre 2012, n. 221 (codice AUSA 0000156418);
- **IN RELAZIONE** ai lavori ed al C.I.G. di riferimento attribuito col n. **ZAF218445C** di adempiere agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 33/2013 provvedendo ad inserire e/o aggiornare i dati relativi sul sito istituzionale di questo ente all'indirizzo www.comune.giave.ss.it, nella sezione "Trasparenza";
- **DI PRECISARE**, a norma dell'art. 183 comma 9/bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa **NON RICORRENTE**;
- **DI DARE** altresì atto che:

- a. la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 7° comma dell'art. 183 del DLgs 267/2000, e per il parere di regolarità contributiva di cui all'art. 147/bis del DLgs 267, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
 - b. ai sensi dell'art. 6/bis della L. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della L. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse anche, anche potenziale nei confronti del Responsabile del presente procedimento;
 - c. successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al DLgs 33/2013;
 - d. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147/bis, comma 1) del DLgs n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità, e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente Responsabile del Servizio;
- DI DARE ATTO che tutta la successiva procedura discendente dall'attivazione della selezione sulla piattaforma elettronica di Consip fino alla estrapolazione della bozza dell'atto di stipula, compresa documentazione acquisita, sarà approvata e allegata in forma di stampa al successivo atto di affidamento dei LAVORI e impegno formale delle risorse economiche al soggetto aggiudicatario;
 - DI DARE ATTO che la somma complessiva di **€ 50.000,00** nascente dal presente provvedimento trova copertura nel Bilancio Comunale 2017 nel cap. **2111/13** cod. **2010501** Pdc **2.02.01.09.019**.
 - DI PRENOTARE l'impegno della spesa complessiva di **€ 37.951,90** destinata ai lavori nel **cap. 2111/13** cod. **2010501** Pdc **2.02.01.09.019** del Bilancio Comunale 2018;
 - Di DARE ATTO che il presente provvedimento diventerà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. Enti Locali, nonché con la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune www.comune.giave.ss.it →albo online

Il Responsabile dei Servizi Tecnici

Ing. Arianna Virdis

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 949 del 28/12/2017** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **VIRDIS ARIANNA** in data **28/12/2017**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 949 del 28/12/2017** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2017	2	2111	13	1137	1	39.088,32

Visto di Regolarita' Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **ONIDA MASSIMO** il **28/12/2017**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 84

Il 01/02/2018 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **760 del 28/12/2017** con oggetto

LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASELLO EX CONSORZIO DI BONIFICA DEL PIP DI CAMPU GIAVESU" CIG) ZAF218445C - Individuazione degli elementi del contratto e affidamento tramite il MePa di Consip - Determina a contrattare LAVORI

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **LACONI MASSIMO** il **01/02/2018**

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.