



COMUNE DI PADRIA

AREA TECNICO - MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 233 del 06/12/2023

PROPOSTA N. 811 del 06/12/2023

OGGETTO: EFF. ENERGETICO CASA COMUNALE. COMP. LAVORI CON SOSTITUZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DEL BALCONE - INCARICO PROGETTAZIONE, DL E COORDINAMENTO SICUREZZA – DET. A CONTRARRE E AFF. DIRETTO ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023 CIG Z293D9FF15

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- questa amministrazione comunale è beneficiaria di un finanziamento di cui alla L. n. 160/2019 – art. 1 commi 29 e 37 Contributi ai Comuni per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per un importo relativo all'anno 2023 di euro 50.000,00;
- con D.G.C. n. 61 del 28.12.2022 sono stati forniti all'ufficio tecnico comunale gli indirizzi operativi circa l'utilizzo delle risorse messe di disposizione dell'amministrazione comunale dalla summenzionata legge nelle annualità 2023;
- con determinazione n. 21 del 17.02.2023 è stato affidato il servizio di progettazione, D.L. e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione e certificazione di regolare esecuzione all'Arch. Federica Rubattu con studio professionale in Sassari, Via Carso n. 19 con C.F. RBTFRC87D46I452N P.IVA: 02665320905;
- il progettista incaricato ha presentato in data 13.04.2023 (prot. n. 1437 del 14.04.2023) il progetto definitivo esecutivo, per gli per i lavori di efficientamento energetico della casa comunale mediante sostituzione degli infissi;
- con D.G.C. n. 27 del 17.04.2023 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo presentato dall'Arch. Federica Rubattu;
- con prot. 3081 del 21.07.2023 è stata rilasciata l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs 42/2004 e ss.mm.ii. dalla competente Soprintendenza;
- con determinazione. n. 172 del 12.09.2023 sono stati aggiudicati i lavori di efficientamento energetico della casa comunale mediante sostituzione degli infissi alla ditta GPM RESTAURI S.R.L. con sede in Pozzomaggiore (SS) – Via R. Laconi 2 – P. IVA 02291720908 per un importo di euro 48.471,50, di cui euro 43.065,00 per i lavori, euro 1.000,00 per gli oneri della sicurezza ed euro 4.406,50 per iva di legge al 10%;
- con determinazione. n. 173 del 12.09.2023 il responsabile dell'ufficio tecnico con la quale si autorizza la Direzione Lavori, sotto le riserve di legge, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs 50/2016;
- in data 23.10.2023 è stato firmato il contratto, sotto forma di scrittura privata, con la ditta affidataria;

RILEVATO che durante i lavori di efficientamento energetico della casa comunale mediante sostituzione degli infissi si è verificato un cedimento della lastra in ardesia che costituisce la pavimentazione del balcone posto sulla facciata principale della casa comunale;

RITENUTO necessario provvedere con il ripristino delle condizioni di sicurezza del balcone di cui al punto precedente;

VALUTATO positivamente il curriculum vitae presentato dall'Arch. Federica Rubattu con studio professionale in Sassari, Via Carso n. 19 - con C.F. RBTFRC87D46I452N P.IVA: 02665320905;

VISTO il quadro economico comparativo delle opere da realizzare:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
Lavori		Importo	
A	1	Lavori	€ 9.409,65
	Importo complessivo delle opere		€ 9.409,65
	2	Oneri di sicurezza sui lavori	€ 1.590,35
	Sommano complessivamente lavori e sicurezza		€ 11.000,00
Somme a Disposizione dell'Amministrazione		Importo	
B	1	Spese art. 113 del D.Lgs. 50/2016 - Incentivo 2% (su A)	€ 220,00
	2	Spese Tecniche	€ 3.758,49
	3	Contributo INPS 4% (su B2)	€ 150,34
	4	Contributo CNPAIA 4% (su B2, B3)	€ 156,35
	5	IVA su spese tecniche 22% (su B2, B3, B4)	€ 0,00
	6	IVA su lavori 10% (su "A")	€ 1.100,00
	7	Imprevisti ed economie	€ 160,00
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 5.545,18	
Importo complessivo dell'intervento (A+B)		€ 16.545,18	

VISTA la parcella, allegata alla presente determinazione, relativa al servizio di cui all'oggetto, calcolata con un importo dei lavori pari a 11.000,00 e così suddivisa:

FASI PRESTAZIONALI	CORRISPETTIVI CP+S	CORRISPETTIVI CP+S con ribasso 20%
b.III) Progettazione esecutiva	€ 1.653,04	€ 1.322,43
C.I) Esecuzione lavori	€ 3.045,07	€ 2.436,06
Totale parziale	€ 4.698,11	€ 3.758,49
Cassa previdenziale 4%	€ 187,92	€ 150,34
Totale	€ 4.886,03	€ 3.908,83

RITENUTO che il suddetto preventivo congruo;

DATO ATTO che il presente affidamento è un intervento per il quale è possibile procedere, ai sensi dell'art. 1 commi 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 che ha modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'acquisto di prodotti, servizi ecc. di valore inferiore ai 5.000,00 euro senza ricorrere al MEPA o altre centrali di committenza regionali;

RITENUTO che in applicazione dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RICHIAMATI:

- l'art. 52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, ai sensi del quale per le procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b) di importo inferiore a 40.000,00, gli operatori economici attestano il possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti per la procedura mediante dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà;

- l'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone che stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'[articolo 106](#) salvo che, nelle procedure di cui alle [lettere c\), d\) ed e\) dello stesso comma 1 dell'articolo 50](#), in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta;
- l'art. 55, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone che i termini dilatori previsti dall'art. 18, commi 3 e 4 del medesimo D. Lgs. 36/2023 non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- l'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 in merito alla stipula del contratto;

DATO ATTO che a norma dell'art. 192 del TUEELL di cui al D.Lgs. 267/2000 e art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023:

- il fine che si intende perseguire è quello di garantire la sicurezza del balcone posto nella facciata principale della casa comunale;
- l'oggetto del contratto riguarda l'affidamento della progettazione esecutiva, Direzione Lavori e sicurezza del ripristino del balcone posto nella facciata principale della casa comunale;
- la forma contrattuale è la scrittura privata surrogata da apposito scambio di lettere, come previsto dall'art. 18, comma 1, D. Lgs. 36/2023;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici;

TENUTO CONTO che:

- Con l'entrata in vigore della Legge n.136/2010, sono soggette all'obbligo di richiesta del C.I.G. tutte le fattispecie contrattuali di cui al D.Lgs. n. 50/2016, indipendentemente dalla procedura di scelta del contraente adottata e dall'importo del contratto ed il codice identificativo è il: CIG. Z293D9FF15;
- Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, per la fattispecie contrattuale di servizi di importo inferiore a euro 40.000,00, affidati mediante affidamento in economia deve essere acquisito C.I.G. in modalità Smart.
- L'affidamento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 2 della Delibera 21 dicembre 2016, n. 1377 in attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della Legge n. 266/2005, non rientra nell'obbligo di contribuzione, previsto, a favore dell'ANAC in quanto l'intervento è di importo inferiore ad euro 40.000,00.

DATO ATTO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 17.02.2023 è stato approvato il DUP 2023-2025;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 17.02.2023 è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2023-2025;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 31/05/2023 è stato approvato il PIAO 2023 - inclusa la sottosezione di programmazione: "Rischi corruttivi e trasparenza;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 26.04.2023 è stato approvato il rendiconto di gestione per l'esercizio finanziario 2023;

VERIFICATA la disponibilità della somma complessiva euro 3.908,83 sul CdB 21508.5, del Bilancio di Previsione Finanziario 2023 – 2025, annualità 2023;

RITENUTO che le prestazioni in questione non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, per il modesto valore dell'affidamento, assai distante dalla soglia comunitaria;

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta mediante acquisizione del D.U.R.C. – INARCASSA 2095201.05-12-2023, acquisito col prot. n. 5058 del 06/12/2023;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 – *bis*, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. n. 267 del 2000.

RITENUTA la propria competenza, ai sensi e per gli effetti degli artt. 107 e ss. del D.Lgs. n. 267 del 2000 e, più specificamente, in virtù del provvedimento Sindacale n. 10 del 20.11.2023 che ha assegnato al sottoscritto le funzioni afferenti la responsabilità del servizio dell'ufficio tecnico comunale;

VISTI:

- Il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.
- Il D.Lgs. 36/2023.

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati

1. Di affidare il servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione e certificazione di regolare esecuzione per il completamento lavori con sostituzione della pavimentazione del balcone sulla facciata principale della casa comunale - all'Arch. Federica Rubattu con studio professionale in Sassari, Via Carso n. 19 - con C.F. RBTFRC87D46I452N P.IVA: 02665320905 per un importo di euro 3.908,83 compresi oneri previdenziali (esente iva in quanto il professionista ditta risulta essere in regime forfettario) così suddiviso e come meglio specificato nella parcella allegata alla presente determinazione:

FASI PRESTAZIONALI	CORRISPETTIVI CP+S	CORRISPETTIVI CP+S con ribasso 20%
b.III) Progettazione esecutiva	€ 1.653,04	€ 1.322,43
C.I)Esecuzione lavori	€ 3.045,07	€ 2.436,06
Totale parziale	€ 4.698,11	€ 3.758,49
Cassa previdenziale 4%	€ 187,92	€ 150,34
Totale	€ 4.886,03	€ 3.908,83

2. Di impegnare la somma complessiva di euro 3.908,83, di cui euro 3.758,49 di imponibile ed euro 150,34 per oneri previdenziali al 4%, sul CdB 21508.5, del Bilancio di Previsione Finanziario 2023 – 2025, competenza 2023, a favore del Arch. Federica Rubattu con studio professionale in Sassari, Via Carso n. 19 - con C.F. RBTFRC87D46I452N P.IVA: 02665320905;
3. Di approvare, che, ai sensi del combinato disposto dell'art. comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, con la presente determinazione, occorre approvare i seguenti elementi contrattuali:
 - il fine che si intende perseguire è quello di garantire la sicurezza del balcone posto nella facciata principale della casa comunale;
 - l'oggetto del contratto riguarda l'affidamento della progettazione esecutiva, Direzione Lavori e sicurezza del ripristino del balcone posto nella facciata principale della casa comunale;
 - la forma contrattuale è la scrittura privata surrogata da apposito scambio di lettere, come previsto dall'art. 18, comma 1, D. Lgs. 36/2023;
 - la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici;
4. Di ritenere che le prestazioni in questione non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, per il modesto valore dell'affidamento, assai distante dalla soglia comunitaria;

5. Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;
6. Di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 ed in applicazione delle disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013, sul sito di questo Ente nella sezione – amministrazione trasparente.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Ing. Alberto Serra

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 4 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 811 del 06/12/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **SERRA ALBERTO** in data **06/12/2023**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 183 c. 7, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 811 del 06/12/2023** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2023	2	21508	5	598	1	3.908,83

Visto di Regolarità Contabile firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **ARCA MARIANGELA** il **07/12/2023**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 922

Il 07/12/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **692 del 07/12/2023** con oggetto

EFF. ENERGETICO CASA COMUNALE. COMP. LAVORI CON SOSTITUZIONE DELLA PAVIMENTAZIONE DEL BALCONE - INCARICO PROGETTAZIONE, DL E COORDINAMENTO SICUREZZA – DET. A CONTRARRE E AFF. DIRETTO ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023 CIG Z293D9FF15

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **RESP. AREA AMMINISTRATIVA / FINANZIARIA ARCA MARIANGELA** il **07/12/2023**