



CITTA' di LAMEZIA TERME

SETTORE TECNICO



DETERMINAZIONE N. 173 DEL 01/12/2023

PROPOSTA N. 1850 DEL 28/11/2023

OGGETTO: PNRR M5C2I2.3. (PINQuA). Affidamento dei lavori in appalto integrato relativi all'intervento di San Teodoro alloggi fasce sociali deboli lotto 2. Impegno Spesa e presa d'atto dell'AQ1 - Lamezia Terme 1 di Invitalia. C.U.P. C87H21000520001

IL DIRIGENTE

VISTI

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni, concernente «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi»;
- il decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., recante il «Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali»;
- il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni, recante «Codice dell'amministrazione digitale»;
- il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante il «Codice dei contratti pubblici»;
- il D.P.R. del 5 ottobre 2010, n. 207, recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs n. 163 del 12 aprile 2006, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", per la parte ancora vigente;
- il D.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii., recante il «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia»;
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Misura 5 Componente 2 Investimento 2.3 "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" del PNRR che prevede di "realizzare nuove strutture di edilizia residenziale pubblica e riqualificare le aree degradate, con particolare attenzione all'innovazione verde e alla sostenibilità. L'investimento deve fornire un sostegno per: I) riqualificare, riorganizzare e aumentare l'offerta di housing sociale (edilizia residenziale pubblica); II) rigenerare aree, spazi pubblici e privati; III) migliorare l'accessibilità e la sicurezza delle aree urbane e mettere a disposizione servizi; IV) sviluppare modelli di gestione partecipativi e innovativi a sostegno del benessere sociale e urbano.";
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29

luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- il decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152 recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)»;
- la legge 16 gennaio 2003, n. 3, recante “Disposizioni ordinarie in materia di pubblica amministrazione” e, in particolare, l'articolo 11, comma 2-bis, ai sensi del quale “Gli atti amministrativi anche di natura regolamentare adottati dalle Amministrazioni di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, che dispongono il finanziamento pubblico o autorizzano l'esecuzione di progetti di investimento pubblico, sono nulli in assenza dei corrispondenti codici di cui al comma 1 che costituiscono elemento essenziale dell'atto stesso;
- la delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- l'articolo 1, comma 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- la Circolare n. 27 del 21 giugno 2022 del Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, recante “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Monitoraggio delle misure PNRR”;

VISTO il Decreto Interministeriale n. 395 del 16 settembre 2020 con il quale sono state stabilite le Procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del “Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare”;

VISTO il Decreto Ministeriale n. 474 del 27 ottobre 2020 e successive modifiche e integrazioni con il quale, ai sensi del comma 439 dell'articolo 1 della citata legge n. 160 del 2019 è stata istituita presso il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile l'Alta Commissione per provvedere all'esame delle proposte presentate dai soggetti di cui all'articolo 1, comma 438, della legge n. 160 del 2019 e all'esito, predispone, in coerenza con i criteri e le priorità indicati dal decreto di cui al citato comma 438, un apposito elenco contenente le proposte ammissibili a finanziamento, da approvarsi con decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

VISTO il Decreto Direttoriale n. 15870 del 17 novembre 2020 con il quale sono state indicate le modalità e tempi di presentazione delle Proposte;

CONSIDERATO che l'amministrazione di LAMEZIA TERME ha partecipato al bando PINQuA di cui al succitato decreto interministeriale 395/2020, presentando apposita proposta;

CONSIDERATO che con Delibera n 92 del 15/04/2021 - del Commissario Prefettizio con i poteri

della Giunta è stato approvato il progetto definitivo denominato “San Teodoro alloggi fasce sociali deboli lotto 2”, per un importo complessivo di € 5.739.814,82 depositato in atti presso l’ufficio tecnico;

VISTO il decreto del Ministro dell’economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all’assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 per un importo complessivo di € 2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di Euro di risorse nazionali, con un’attuazione prevista per il periodo 2021-2026;

ATTESO che tutte le proposte presentate in risposta al decreto MIMS sono state inserite quali interventi a valere sulle risorse PNRR ai sensi del decreto di cui al punto precedente;

VISTO il decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibile n. 383 del 7 ottobre 2021, relativo al finanziamento del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’abitare con il quale è approvato l’elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR, in esito ai lavori dell’Alta Commissione, nei limiti delle risorse disponibili;

VISTO, in particolare, che il richiamato DM 383/2021 ha stabilito che, entro 30 giorni dalla pubblicazione del decreto stesso sul sito istituzionale del Ministero ai sensi dell’art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, gli stessi enti accettino i nuovi termini recati dal PNRR;

VISTO il Decreto direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (MIMS) del 29 dicembre 2021, n. 17524 di ammissione definitiva al finanziamento delle proposte pilota PINQuA;

ATTESO con il suddetto Decreto Direttoriale n. 17524/2021, come riportato nell’Allegato A dello stesso decreto (per le proposte “Pilota”), è stata ammessa in via definitiva a finanziamento la Proposta presentata dal Comune di Lamezia Terme, identificata con ID 580;

CONSIDERATO che l’amministrazione di LAMEZIA TERME, per quanto indicato al punto precedente è risultata beneficiaria del contributo per eseguire le opere previste nella proposte inviate e risultate finanziate ai sensi del succitato programma PINQuA, accettando i nuovi termini previsti dal PNRR;

ATTESO che l’amministrazione di LAMEZIA TERME in qualità di beneficiario, risulta soggetto attuatore degli interventi risultati ammessi a contributo, tra i quali vi è l’intervento ID 2399, C.U.P. C87H21000520001, denominato “San Teodoro alloggi fasce sociali deboli lotto 2” per un importo complessivo pari ad € 5.739.814,82;

ATTESO che in data 1 marzo 2022 è stata sottoscritta apposita convenzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi alla proposta ID -580 (PINQuA) tra il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili –Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali – Direzione generale per l’edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali (Amministrazione Titolare) e il Comune di Lamezia Terme (Soggetto Beneficiario);

RILEVATO che con Determinazione dirigenziale R.G. n. 288 del 06/04/2022 il Comune di

Lamezia Terme ha stabilito:

- a) di avvalersi dell'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. "INVITALIA" quale Centrale di Committenza, affinché quest'ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., proceda, per conto del Comune di Lamezia Terme, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'aggiudicazione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.21 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici residenziali e non nonché alla stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
- b) di prendere atto e di approvare la documentazione di gara, predisposta e trasmessa alla stazione appaltante da parte INVITALIA, per l'indizione delle procedure di interesse, ritenendola coerente con gli impegni assunti convenzionalmente con il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;
- c) di ricorrere, pertanto, agli Accordi Quadro stipulati da INVITALIA al fine dell'affidamento delle prestazioni necessarie alla realizzazione degli interventi a valere sul Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare (PINQuA), di propria competenza;

CONSIDERATO che con Decreto del Ragioniere generale dello Stato del 26 maggio 2023, n. 159, dell'articolo 8-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023 n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, per gli interventi relativi ad opere finanziate con le risorse previste dal PNRR, oggetto di procedure di affidamento mediante accordi quadro ai sensi dell'articolo 10, comma 6-quater, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, è stato disposto l'assegnazione del Fondo per l'avvio di opere indifferibili nella misura del 20 per cento dell'importo già attribuito con i provvedimenti di assegnazione;

RITENUTO pertanto necessario, in virtù della suddetta assegnazione, aggiornare il quadro economico per un importo complessivo pari ad € 6.887.777,78 allegato al presente atto (v. Q.E. Aggiornato);

TENUTO CONTO che gli importi dei lavori e dei servizi tecnici a base di gara dell'Accordo Quadro dell'intervento ammesso a finanziamento nell'ambito del Programma PINQuA a valere sul PNRR, (Proposta ID 580 - Intervento ID 2399), è riportato nel sopra indicato quadro economico;

ATTESO CHE

- l'importo complessivo del sopra riportato quadro economico (Proposta ID 580 Intervento ID 2399), pari a € 6.887.777,78 trova copertura finanziaria sul capitolo 3867 piano dei conti 2.03.01.02.003 - bilancio 2023/2025 – Esercizio 2023 nell'ambito delle risorse assegnate con il Decreto direttoriale del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (MIMS) del 29 dicembre 2021, n. 17524 e con Decreto del Ragioniere generale dello Stato del 26 maggio 2023, n. 159;
- in data 11 aprile 2022 INVITALIA ha proceduto a pubblicare il "Bando di gara per l'aggiudicazione di Accordi Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.21 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici residenziali e non" (di seguito "Procedura di gara") ai fini di attuare vari interventi compresi nel Programma PINQuA finanziati dal PNRR, tra cui l'intervento in esame denominato "San Teodoro alloggi fasce sociali deboli lotto 2" compreso nel Lotto geografico 8 – Calabria-Sicilia;

- la data per la presentazione delle offerte del suddetto bando di gara indetto da INVITALIA è stata prorogata al 26 maggio 2022, a seguito della nomina della Commissione ed espletamento della gara;
- in data 01/12/2022 con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente n. 92216 INVITALIA ha trasmesso l'Accordo Quadro, unitamente a tutta la documentazione di gara, inclusi i provvedimenti di aggiudicazione, relativo alla Procedura di gara, per il Lotto Geografico 8 -Calabria – Sicilia - Sub-Lotto Prestazionale 4 – Lavori in Appalto Integrato – Cluster AQ1 Lamezia Terme 1, di seguito (“AQ1 Lamezia Terme 1”);
- dal suddetto Accordo Quadro si evince che l'assegnatario del “cluster” è il CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL (operatore singolo), con sede legale in Tremestieri Etneo (CT), via Alcide De Gasperi n.9/11, C.F./P.Iva 04870080878, EDILAP SOC. COOP. A R.L. (consorzata esecutrice) con sede legale in Catania (CT), Via Ronchi, 12 C.F./P.Iva 04263480875, (di seguito “O.E.”), che ha offerto un ribasso del 10,00%;

RITENUTO pertanto necessario rimodulare conformemente alle risultanze di gara il quadro economico allegato al presente atto (v. Q.E. Post-Aggiudicazione);

DATO ATTO che con nota protocollo n. 00751323 del 13/10/2023 e successive note è stato emesso in favore dell'O.E. l'Ordine di Attivazione (ODA), con allegato: Allegato 1 - Documentazione Tecnica e Progettuale; Allegato 2 - Condizioni Generali - Lavori In Appalto Integrato; Allegato 3 - Schema Di Contratto Specifico;

PRESO ATTO che con nota acquisita al protocollo n. 0085894 del 22/11/2023 l'O.E. ha restituito l'Ordine di Attivazione (ODA), debitamente compilato e sottoscritto;

RITENUTO:

ai fini di ottemperare alla tempistica prevista dal PNRR, nonché dall'art. 3 del citato D.D. MIMS n. 17524/2021 dover procedere:

- a) all'approvazione del quadro economico dell'intervento pari a € 6.887.777,78;
- b) ad affidare all'O.E. assegnatario del summenzionato AQ1 Lamezia Terme 1 per la Proposta ID 580 - Intervento ID 2399 i lavori in appalto integrato all'emissione dell'ordine di acquisto (ODA);
- c) di avvalersi della facoltà di affidare al medesimo O.E. assegnatario dei predetti lavori in appalto integrato anche le indagini da eseguire, come previsto dal sub disciplinare di gara 4 – lavori in appalto integrato;
- d) al relativo impegno di spesa per i servizi predetti;
- e) approvare l'Ordine di Acquisto (ODA), con relativi allegati, ai fini di consegnare l'appalto nonché procedere alla successiva stipula del contratto specifico;

PRECISATO CHE:

- gli affidamenti dei lavori in appalto integrato discendenti dalla procedura di gara bandita ed espletata da INVITALIA relativa all'AQ1 Lamezia Terme 1, sono in ogni caso sottoposti alla condizione risolutiva dell'esito positivo di tutte le verifiche dei requisiti previsti dalla legge e dalla lex specialis di gara;
- gli importi dei lavori in appalto integrato sono pari ad € 364.629,23 per la progettazione esecutiva, oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%, € 98.360,66 per attività di supporto alla progettazione oltre IVA al 22% ed € 4.010.301,14 per lavori oltre IVA al 22%, per un importo complessivo a base di gara pari ad € 4.473.291,02, inclusi oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e accessori di legge, ai quali si applica il ribasso offerto dall'operatore economico assegnatario pari al 10,00%;

EVIDENZIATO, dunque, che gli importi da affidare al medesimo operatore economico assegnatario del summenzionato AQ1 Lamezia Terme 1, per la Proposta ID 580 - Intervento - ID 2398, al netto del ribasso offerto del 10,00% sono:

- 1) € 328.166,31 per il servizio di progettazione esecutiva oltre € 13.126,65 per oneri previdenziali al 4% ed € 75.084,45 per IVA al 22% per un importo complessivo pari a € 416.377,41 inclusi oneri previdenziali ed IVA;
- 2) € 3.624.695,26 per lavori, inclusi € 154.242,35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% pari a € 797.432,96 per un importo complessivo pari a € 4.422.128,22 inclusa IVA;
- 3) € 88.934,43 inclusi € 4.098,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per le indagini da eseguire oltre IVA al 22% pari a € 19.565,57 corrispondente a un importo totale per indagini pari a € 108.500,00 inclusa IVA;

RILEVATO che i progettisti indicati ai fini dell'esecuzione del contratto sono Advanced Engineering, SBG Architetti, Dott. Geol. Fabrizio Bigioli e Arch. Giacomo Banfi;

PRECISATO ALTRESÌ CHE

- l'importo complessivo pari a € 6.887.777,78 trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 3867, bilancio 2023/2025, annualità 2023, piano dei conti 2.03.01.0.003 di cui € 1.571,67 risultano già impegnati con determina R.S n. 114 del 31/03/2023 del Dirigente del Settore Economico Finanziario a copertura del contributo dell'Associazione ASMEL per la gestione associata della formazione di Elenchi di idonei per le assunzioni di personale di cui all'art. 3-bis del D.L. n. 80/2021;
- l'importo rimanente pari a € 6.886.206,11 per l'esecuzione dell'intervento che trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 3867 piano dei conti 2.03.01.0.003 del bilancio 2023/2025, annualità 2023, è da impegnare come segue:
 - imputare l'importo di € 4.530.628,21 inclusa IVA al 22% in favore del CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL (operatore singolo), EDILAP SOC. COOP. A R.L. (consorzata esecutrice), per l'esecuzione dei lavori e delle indagini;
 - imputare l'importo di € 416.377,41, inclusi oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%, in favore di Advanced Engineering, SBG Architetti, Dott. Geol. Fabrizio Bigioli e Arch. Giacomo Banfi per l'esecuzione della progettazione esecutiva;
 - la residua somma di € 1.939.200,48 fa parte del quadro economico complessivo dell'intervento ed è destinata alle attività di verifica della progettazione, di direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva nonché di collaudo in favore di altri operatori economici, assegnatari di rispettivi Accordo Quadro multi-prestazionale banditi ed espletati da INVITALIA;

DATO ATTO CHE:

- per l'intervento di cui in oggetto è stato acquisito il seguente C.U.P. C87H21000520001;
- il CIG dell'Accordo Quadro è il seguente C.I.G.: 9181061337;
- il CIG del Contratto Specifico è il seguente C.I.G.: A01DAC9EEA;

RILEVATO altresì che la Centrale di Committenza INVITALIA provvederà ad eseguire tutte le verifiche dei requisiti di moralità, di carattere tecnico-professionale ed economico-finanziario, dichiarati in sede di gara dagli operatori economici aggiudicatari dell'Accordo Quadro (o comunque a questi connessi, es. ausiliari, progettisti indicati, ecc.), curando il rinnovo, alla scadenza, dei certificati di comprova dei suddetti requisiti, sino a quando il Soggetto Attuatore non stipulerà con l'appaltatore un Contratto Specifico per le prestazioni di sua competenza;

VISTA la proposta della presente determinazione formulata dal RUP Ing. Nicola Cerminara;

VERIFICATO il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2022-2024, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 148 del 09/05/2022;

ACQUISITA la dichiarazione di inesistenza di posizione di conflitto del RUP, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla legge anti corruzione n.190/2012, e del Codice di comportamento integrativo nonché dell'art. 42 del Codice dei Contratti;

RITENUTA l'inesistenza di posizione di conflitto del sottoscritto Dirigente, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 241/1990, come introdotto dalla legge anti corruzione n.190/2010, e del Codice di comportamento integrativo nonché dell'art. 42 del Codice dei Contratti;

RICHIAMATI:

- lo Statuto del Comune di Lamezia Terme;
- il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Lamezia Terme;
- il regolamento di contabilità del Comune di Lamezia Terme;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 04/08/2023 con la quale è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 19/09/2023 con la quale è stato approvato il DUP 2023/2025;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 19/09/2023 relativa all'approvazione del bilancio di previsione finanziaria 2023/2025;

DETERMINA

1. di approvare le premesse, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di prendere atto dell'Accordo Quadro stipulato da INVITALIA, ai sensi degli artt. art. 37 co. 7 e 38 del D.lgs. 50/2016, relativo alla "Procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54 e 60 del d.lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.21 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici residenziali e non", per il Lotto Geografico 8 -Calabria- Sicilia - Sub-Lotto Prestazionale 4 – Lavori in Appalto Integrato – Cluster AQ1 Lamezia Terme 1 con il quale sono stati assegnati al CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL (operatore singolo), con sede legale in Tremestieri Etneo (CT), via Alcide De Gasperi n.9/11, C.F./P.Iva 04870080878, EDILAP SOC. COOP. A R.L. (consorziata esecutrice) con sede legale in Catania (CT), Via Ronchi, 12 C.F./P.Iva 04263480875, che ha offerto un ribasso del 10,00%, i lavori in appalto integrato, per la Proposta ID 580 - Intervento ID 2399, finanziata nell'ambito del Programma PINQuA dal PNRR;
3. di approvare il quadro economico allegato al presente atto e nominato "Q.E. Aggiornato", posto a base dell'Ordine di Attivazione (ODA), nonché il quadro economico allegato al presente atto e nominato "Q.E. Post-Aggiudicazione", rimodulato a seguito del ribasso offerto dall'aggiudicatario pari al 10,00%;
4. di approvare l'Ordine di Attivazione (ODA) inerente l' "Accordo quadro con più operatori

- economici per l'affidamento di lavori (OG1 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.21 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici residenziali e non”, per il Lotto Geografico 8 -Calabria-Sicilia - Sub-Lotto Prestazionale 4 – Lavori in Appalto Integrato – Cluster AQ1 Lamezia Terme 1”, unitamente al “Documento di indirizzo alla progettazione” e relativi allegati, per la Proposta ID 580 - Intervento ID 2399, finanziata nell’ambito del Programma PINQuA dal PNRR e dal FOI;
5. di affidare, ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 32, co. 5, e all’art. 33, co. 1, del D.lgs al CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL (operatore singolo), EDILAP SOC. COOP. A R.L. (consorziata esecutrice), i lavori in appalto integrato per un importo complessivo pari ad € 4.947.005,63 di cui:
 - € 328.166,31 per il servizio di progettazione esecutiva oltre € 13.126,65 per oneri previdenziali al 4% ed € 75.084,45 per IVA al 22%;
 - € 88.934,43 inclusi € 4.098,36 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per le indagini da eseguire oltre IVA al 22% pari a € 19.565,57;
 - € 3.624.695,26 per lavori, inclusi € 154.242,35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% pari a € 797.432,96;
 6. di precisare che gli affidamenti dei lavori in appalto integrato sono sottoposti alla condizione risolutiva dell’esito positivo di tutte le verifiche dei requisiti previsti dalla legge e dalla lex specialis di gara;
 7. di dare atto che l’importo complessivo pari a € 6.887.777,78 trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 3867, bilancio 2023/2025, annualità 2023, piano dei conti 2.03.01.0.003 di cui € 1.571,67 risultano già impegnati con determina R.S n. 114 del 31/03/2023 del Dirigente del Settore Economico Finanziario a copertura del contributo dell'Associazione ASMEL per la gestione associata della formazione di Elenchi di idonei per le assunzioni di personale di cui all'art. 3-bis del D.L. n. 80/2021;
 8. di impegnare l’importo rimanente pari a € 6.886.206,11 che trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 3867 piano dei conti 2.03.01.0.003 del bilancio 2023/2025, annualità 2023, come segue:
 - imputare l'importo di € 4.530.628,22 inclusa IVA al 22% in favore del CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL (operatore singolo), EDILAP SOC. COOP. A R.L. (consorziata esecutrice), per l’esecuzione dei lavori e delle indagini;
 - imputare l'importo di € 416.377,41, inclusi oneri previdenziali al 4% e IVA al 22%, in favore di Advanced Engineering, SBG Architetti, Dott. Geol. Fabrizio Bigioli e Arch. Giacomo Banfi per l’esecuzione della progettazione esecutiva;
 - la residua somma di € 1.939.200,48 fa parte del quadro economico complessivo dell'intervento ed è destinata alle attività di verifica della progettazione, di direzione lavori e coordinatore della sicurezza in fase esecutiva nonché di collaudo in favore di altri operatori economici, assegnatari di rispettivi Accordo Quadro multi-prestazionale banditi ed espletati da INVITALIA;
 9. di dare atto che il RUP ai sensi dell’art. 31 D. Lgs. n. 50/2016 è l’Ing. Nicola Cerminara e le figure di supporti al RUP l’Ing. Massimo Raso e il Dott. Matteo Ferro;
 10. di procedere agli adempimenti formali per addivenire alla stipula del contratto ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016 con l’operatore economico aggiudicatario;
 11. di autorizzare, ai sensi dell’art. 8, comma 1, lett. a) della L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, l’esecuzione del contratto in via d’urgenza ai sensi dell’articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more dell’acquisizione delle verifiche dei requisiti di cui all’articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura, condotte ed acquisiti da INVITALIA;
 12. di accertare la regolarità amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma

- 1, del D. Lgs. n. 267/2000, il cui parere tecnico favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione della presente determinazione;
13. di trasmettere copia della presente, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, D.lgs. 18/08/2000 n. 267, al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 14. di dare atto che con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (L. 190/2012 e d.lgs. n. 33/2013 e art. 42 D. Lgs. n. 50/2016), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del responsabile del procedimento e del sottoscritto responsabile del settore che adotta l'atto finale;
 15. di disporre la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on-line per 15 giorni consecutivi ai fini della pubblicità legale;
 16. di disporre la pubblicazione, ai fini della trasparenza, di tutti gli atti della procedura sulla sezione del sito "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013;
 17. di demandare al responsabile del procedimento lo svolgimento degli adempimenti successivi.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Dirigente ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 1850 del 28/11/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente **ESPOSITO FRANCESCO** in data **06/12/2023**.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Dirigente del Settore Economico-finanziario, in ordine alla regolarità contabile della proposta n. **1850 del 28/11/2023**, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Impegno				Codice di Bilancio				Piano dei Conti		Importo
Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Miss	Progr	Titolo	M.Ag	Codice	Descrizione	Euro
2023	3867	728	1	08	02	2	03	2.03.01.02.003	Contributi agli investimenti a Comuni	4.530.628,22
2023	3867	729	1	08	02	2	03	2.03.01.02.003	Contributi agli investimenti a Comuni	416.377,41
2023	3867	730	1	08	02	2	03	2.03.01.02.003	Contributi agli investimenti a Comuni	1.939.200,48

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Dirigente **Dott.ssa AIELLO NADIA** il **07/12/2023**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 3439

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione **ESPOSITO FRANCESCO** attesta che in data **07/12/2023** si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio della Determinazione N.ro **1325** con oggetto: **PNRR M5C2I2.3. (PINQuA). Affidamento dei lavori in appalto integrato relativi all'intervento di San Teodoro alloggi fasce sociali deboli lotto 2. Impegno Spesa e presa d'atto dell'AQ1 - Lamezia Terme 1 di Invitalia. C.U.P. C87H21000520001.**

Resterà affissa per 15 giorni ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Nota di pubblicazione firmata da **ESPOSITO FRANCESCO** il **07/12/2023**.

La Determinazione è esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.