



CITTÀ DI LAMEZIA TERME

Provincia di Catanzaro

- SETTORE TECNICO -

Via Sen. A. Perugini- 88046 – Lamezia Terme -

PEC: protocollo@pec.comunelameziaterme.it

Verbale n. 4 di valutazione delle offerte economiche del 08/02/2024 e 09/02/2024

PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO, DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023, PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLA VIABILITÀ COMUNALE

CIG A03CA89A04

CUP C87H23002300004

RDO 3930748

Il giorno **08/02/2024**, alle **ore 16:20**, negli Uffici Municipali di Lamezia Terme III piano, via Sen. Perugini 15/C, in seduta pubblica, il RPF Dott. Matteo Ferro, dipendente del Comune di Lamezia Terme, quale organo monocratico della procedura, nominato responsabile di procedimento per la fase di affidamento (di seguito "RPF") con Determina n. R.S. 210 del 29/12/2023 (R.G. n. 1531 del 29/12/2023), ha avviato le operazioni per l'espletamento della gara in oggetto.

Nello svolgimento delle sue funzioni, il RPF è coadiuvato dall'Ing. Massimo Raso, dipendente del Comune di Lamezia Terme, in qualità di supporto amministrativo.

Alle ore 16:25 il RPF propone l'apertura delle "Buste" contenenti l'Offerta economica presentata dagli operatori economici ammessi alla presente fase.

Si procede all'apertura della "Busta" contenente l'Offerta economica presentata dagli operatori, secondo l'ordine alfabetico, ad esaminare il contenuto di ciascuna busta, dei documenti ivi allegati e si prende atto del ribasso percentuale offerto, come di seguito riportato:

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA (€)	ONERI PER LA SICUREZZA INTERNI AZIENDALI
1	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	24,24	20.600,00	2.200,00
2	BOSSIO GAUDIO	33,11	20.512,00	4.000,00
3	COSTRUZIONI LUCIA SRL	32,78	20.511,91	3.500,00
4	COSTRUZIONI PERITO EDILE PIETRO TORCHIA	33,08	20.511,91	6.900,00
5	COSTRUZIONI STRADALI	34,00	20.511,91	4.500,00
6	DOMENICO GRAZIANO	33,24	20.511,91	1.500,00

OPERATORE ECONOMICO		RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA (€)	ONERI PER LA SICUREZZA INTERNI AZIENDALI
7	EDILTECNO S.R.L.	33,06	24.000,00	5.500,00
8	EMMEDUE S.R.L.	32,99	70.000,00	6.500,00
9	GEODESIA SRL	28,83	20.500,00	1.500,00
10	LUAR COSTRUZIONI SRL	29,29	86.000,00	1.550,00
11	RUBERTO COSTRUZIONI S.R.L.	33,13	21.000,00	6.000,00
12	SANTISE COSTRUZIONI SRL	33,08	24.225,60	2.000,00
13	SIRACUSA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	1,29	20.511,91	2.000,00
14	TRE F s.a.s. di Mauro e Vincenzo Franco & C.	30,24	20.511,91	7.221,90

Il RPF dà atto che i file contenenti l'Offerta economica sono completi e riconducibili agli operatori economici partecipanti, così come previsto dal disciplinare di gara, nonché le Dichiarazioni a corredo dell'Offerta.

Alle ore **18:00** il RPF sospende la seduta e rinvia le operazioni successive al giorno 09/02/2024.

Il giorno **09/02/2024**, alle **ore 10:00** il RPF dichiara nuovamente aperta la seduta e riprende le operazioni di gara, dando atto che nello svolgimento delle sue funzioni è coadiuvato dall'Ing. Massimo Raso.

Successivamente procede all'individuazione della soglia di anomalia come previsto dall'art. 19 del Disciplinare di Gara che risulta essere pari a **38,3508 %**. (v. All. Metodo di calcolo della soglia di anomalia).

Il RPF, preso atto delle offerte economiche, tenuto conto della soglia di anomalia, dà atto della graduatoria provvisoria del possibile Aggiudicatario per l'appalto in oggetto, così come risulta dalla tabella che segue:

OPERATORE ECONOMICO		RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA (€)	ONERI PER LA SICUREZZA INTERNI AZIENDALI
1	COSTRUZIONI STRADALI	34,00	20.511,91	4.500,00
2	DOMENICO GRAZIANO	33,24	20.511,91	1.500,00
3	RUBERTO COSTRUZIONI S.R.L.	33,13	21.000,00	6.000,00
4	BOSSIO GAUDIO	33,11	20.512,00	4.000,00
5	COSTRUZIONI PERITO EDILE PIETRO TORCHIA	33,08	20.511,91	6.900,00
6	SANTISE COSTRUZIONI SRL	33,08	24.225,60	2.000,00
7	EDILTECNO S.R.L.	33,06	24.000,00	5.500,00

OPERATORE ECONOMICO		RIBASSO %	COSTI DELLA MANODOPERA (€)	ONERI PER LA SICUREZZA INTERNI AZIENDALI
8	EMMEDUE S.R.L.	32,99	70.000,00	6.500,00
9	COSTRUZIONI LUCIA SRL	32,78	20.511,91	3.500,00
10	TRE F s.a.s. di Mauro e Vincenzo Franco & C.	30,24	20.511,91	7.221,90
11	LUAR COSTRUZIONI SRL	29,29	86.000,00	1.550,00
12	GEODESIA SRL	28,83	20.500,00	1.500,00
13	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	24,24	20.600,00	2.200,00
14	SIRACUSA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	1,29	20.511,91	2.000,00

L'articolo 19 del Disciplinare di Gara stabilisce che l'appalto verrà aggiudicato in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Alla luce di quanto sopra esposto, ritenuta congrua l'offerta, il RPF propone di aggiudicare l'appalto all'operatore economico **Costruzioni Stradali s.r.l.**, con sede in Loc. Ganguzza, S.S. 280 Km 19+500, 88044 Marcellinara (CZ), C.F./P.IVA 00875320798, REA CZ-132354, per l'importo complessivo di **€ 234.602,65** oltre IVA, di cui:

- € 227.702,65 per lavori a base d'asta al netto del ribasso offerto pari al **34,00%**, comprensivi di:
 - € 20.511,91 per costo della manodopera non soggetti a ribasso;
 - € 4.500,00 per oneri della sicurezza aziendali interni;
- € 6.900,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'o.e. ha dichiarato di voler subappaltare ad impresa idonea e qualificata:

- Le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nella misura del 40% corrispondente al 40% dell'importo complessivo e precisamente le seguenti lavorazioni: Stesura di conglomerato bituminoso per ripristino pavimentazione stradale.

Si dà atto che il secondo in graduatoria è risultato l'o.e. impresa Domenico Graziano, con sede in Via San Giovanni Precursore 22, 88022 Curinga (CZ), C.F./P.IVA 02239970797, che ha offerto il ribasso del 33,24%.

Alle ore **12:50** il RPF dichiara chiusa la seduta con la redazione del presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto e trasmesso al Dirigente del Settore Tecnico per i successivi adempimenti ai sensi dell'articolo 19 del Disciplinare di Gara.

IL RPF
DOTT. MATTEO FERRO

IL SUPPORTO AL RPF
ING. MASSIMO RASO