

**UNIONE COMUNI DEL VILLANOVA****REGISTRO DETERMINAZIONI TECNICO**

Comune di  
Romana



Comune di  
Villanova Monte Leone



Comune di  
Monteleone Rocca Doria



Comune di  
Padria



Comune di  
Mara

**DETERMINAZIONE N. 11 del 14/06/2019**

PROPOSTA N. 36 del 14/06/2019

**OGGETTO:** "LAVORI DI MIGLIORAMENTO RETE E SERVIZI DI MOBILITA' STRADE UNIONE - VILLANOVA MONTELEONE - ROMANA - PADRIA - MARA - MONTELEONE R." - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE LOTTO N° 1 COMUNE DI MARA --- CIG Z2A22EF807.

**PREMESSO**

- che con la stipula del Patto per la Sardegna tra la Presidenza della Regione e la Presidenza del Consiglio dei Ministri, avvenuta in data 29 luglio 2016, sono state programmate e assegnate le quote regionali di risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) per il periodo di programmazione 2014-2020;
- che con la deliberazione n. 46/5 del 10 agosto 2016 la Giunta regionale ha preso atto del Patto per lo Sviluppo della Sardegna del 29 luglio 2016, il cui finanziamento trova copertura con le delibere CIPE n. 25 e n. 26 dell'11 agosto 2016;
- che con la deliberazione della Giunta regionale n. 5/1 del 24 gennaio 2017 sono state definite le Linee d'Azione relative alle risorse assegnate sul ciclo di programmazione FSC 2014-2020, tra le quali la Linea d'Azione 1.2 "Miglioramento rete e servizi di mobilità stradale" individuandone altresì le principali tipologie di intervento ammissibili e la Direzione generale competente.
- Che con la deliberazione della Giunta regionale n. 12/22 del 7 marzo 2017, nel presupposto di garantire l'obiettivo di un sostanziale miglioramento della rete stradale esistente della Sardegna;
- Che con la stessa deliberazione della Giunta regionale n. 12/22 del 7 marzo 2017, è stato stabilito che i territori dei Comuni con popolazione inferiore al limite prefissato (5.000 abitanti) potranno fruire del finanziamento assegnato alle Unioni di Comuni nell'ambito della propria autonoma programmazione, fermi restando i principi generali sopra ricordati e l'esigenza d'individuazione degli interventi prioritari nell'ambito del territorio di competenza.

- Che sempre con la stessa deliberazione della Giunta regionale n. 12/22 del 7 marzo 2017, è stato stabilita l'assegnazione finanziaria indicata nell'allegato A della Deliberazione, ove risultano assegnate a questo Territorio i seguenti importi:

n. ordine	Comune	Finanziamento €
67	Villanova Monteleone	30.000
	Padria	10.000
	Mara	10.000
	Romana	10.000
	Monteleone Rocca Doria	10.000
110	Unione "Comuni del Villanova"	30.000
	<b>Complessivamente</b>	<b>100.000</b>

**RICHIAMATA** la deliberazione n° 9 del 04/05/2017 avente ad oggetto: "CUP: G87H17000350002. Approvazione del programma per degli interventi a valere sul Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020. Patto per lo Sviluppo della Regione Sardegna. Linea d'Azione 1.2 . Miglioramento rete e servizi di mobilità stradale. Interventi di manutenzione e messa in sicurezza delle strade esistenti sul territorio della Sardegna. Programmazione delle risorse. Indirizzi al Responsabile Unico del Procedimento", secondo l'unito Quadro Economico proposto dal RUP per un complessivo importo di € 100.000,00:

**CONSIDERATO** che con determinazione a contrarre n° 10 del 25 maggio 2017 del responsabile dell'area dell'Area Tecnica Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile e successiva determinazione di affidamento n° 13 del 13 giugno 2017 si è provveduto **ad affidare**, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art.31, comma 8, e dell'art.36, comma 2, del d.lgs.18 aprile 2016 n°50, l'incarico al professionista individuato geom. Loretto Emilio residente in VIA g. Rossini n. 6 – 07019 – Villanova Monteleone – prov. SS, con sede legale dello studio in via Nazionale n. 63 – Villanova Monteleone prov. SS, telefono 079 960335 - 3479507653 fax 079 960335, e-mail emilioloretto@tiscali.it – pec: emilio.loretto@geopec.it, iscritto all'albo del collegio geometri e geometri laureati della provincia di Sassari al n° 2141 dal 15/07/1991

**PRESO ATTO** che sulla base delle indicazioni del responsabile dell'area dell'Area Tecnica Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile, il professionista geom. Loretto Emilio ha predisposto gli elaborati di fattibilità tecnico/economica fino al livello progettuale definitivo, al fine di poter successivamente predisporre giusto avviso per indagine di mercato al fine di acquisire, in funzione dei lotti/stralci funzionali individuati, le manifestazioni d'interesse dei vari operatori economici per la formazione dell'elenco/i delle ditte qualificate ai vari lotti/stralci funzionali; elenchi da cui successivamente invitare a gara informale per l'affidamento, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, gli interventi dei vari lotti/stralci funzionali del programma di cui in oggetto in riferimento ai "LAVORI DI MIGLIORAMENTO RETE E SERVIZI DI MOBILITÀ STRADE - VILLANOVA MONTELEONE – ROMANA – PADRIA – MARA – MONTELEONE R."

**PRESO ATTO** che con la deliberazione n° 19 del 19/07/2017 si provvedeva ad approvare il progetto di fattibilità tecnico/economica e definitivo relativo all'appalto, con il Q.E. generale e la suddivisione degli importi complessivi relativi ai lavori da appaltare nei singoli territori comunali, territori in funzione dei quali risultano individuati i lotti/stralci funzionali in cui è stato suddiviso l'appalto, compresa la ripartizione delle spese, come sotto riportato:

Stralci/Lotti Funzionali appaltabili		base d'asta	oneri sicurezza	totale lavori singolo stralcio/lotto	iva sui lavori	spese in amministrazione	totale intervento singolo stralcio/lotto
lavori Comune Mara		€ 11 228,42	€ 145,52	€ 11 373,94	€ 2 502,27	€ 2 123,79	€ 16 000,00
lavori Comune Monteleone Rocca Doria		€ 11 197,61	€ 178,95	€ 11 376,56	€ 2 502,84	€ 2 120,60	€ 16 000,00
lavori Comune Padria		€ 11 128,98	€ 187,33	€ 11 316,31	€ 2 489,59	€ 2 194,10	€ 16 000,00
lavori Comune Romana		€ 11 149,82	€ 240,79	€ 11 390,61	€ 2 505,93	€ 2 103,46	€ 16 000,00
lavori Comune Villanova Monteleone		€ 25 156,88	€ 479,35	€ 25 636,23	€ 5 639,97	€ 4 723,80	€ 36 000,00
<b>sommano</b>		<b>€ 69 861,71</b>	<b>€ 1 231,94</b>	<b>€ 71 093,65</b>	<b>€ 15 640,60</b>	<b>€ 13 265,75</b>	<b>€ 100 000,00</b>
Ripartizione spesa complessiva per comune con ripartizione quota imprevisti		quota imprevisti		quota spese tecniche		quota lavori compresa iva	totali per comune
lavori Comune Mara	16,23%	€ 101,01	16,00%	€ 2 022,79	16,00%	€ 13 876,21	€ 16 000,00
lavori Comune Monteleone Rocca	15,65%	€ 97,35	16,00%	€ 2 023,25	16,00%	€ 13 879,40	€ 16 000,00
lavori Comune Padria	29,18%	€ 181,57	15,92%	€ 2 012,54	15,92%	€ 13 805,90	€ 16 000,00
lavori Comune Romana	12,49%	€ 77,71	16,02%	€ 2 025,75	16,02%	€ 13 896,54	€ 16 000,00
lavori Comune Villanova	26,45%	€ 164,55	36,06%	€ 4 559,25	36,06%	€ 31 276,20	€ 36 000,00
<b>sommano</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 622,18</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 12 643,57</b>	<b>100,00%</b>	<b>€ 86 734,25</b>	<b>€ 100 000,00</b>

**CONSIDERATO** che il Responsabile dell'Area Tecnica di questa Unione, Ing. Guglielmo Campanile, secondo indirizzi di cui alle deliberazioni n° 8 del 04/05/2017 e del n° 19 19/07/2017, ha provveduto alla pubblicazione di giusto avviso pubblico esplorativo per indagine di mercato e manifestazione di interesse per istituzione dell'elenco degli operatori economici da consultare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato;

**PRESO ATTO**

- che l'elenco viene istituito dall'Unione "Comuni del Villanova" poiché la stessa unione in qualità di stazione appaltante intende provvedere all'affidamento dell'appalto, anche per singoli lotti funzionali, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara art.36, comma 2, lettera b) del d.lgs.50/2016;
- che l'appalto è suddiviso in lotti funzionali, ex art. 3, comma 1, lettera qq), del Codice, (pertanto, nel calcolo del valore stimato dell'importo complessivo dei lavori in appalto, si è tenuto conto delle norme contenute nell'art. 35, comma 9, lett. a) e comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, a cui si rimanda;
- che l'Unione "Comuni del Villanova" vuole avvalersi delle procedure d'appalto previste dalla normativa vigente, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e considerando l'importo complessivo dell'appalto, rivolgendo l'invito ad almeno dieci operatori economici per singolo lotto ove esistenti e se sussistono aspiranti idonei nell'elenco dei soggetti che abbiano manifestato il loro interesse.
- Che l'Unione "Comuni del Villanova", ha già provveduto alla formazione degli elenchi delle ditte da invitare alle procedure negoziate dei singoli lotti sopra individuati;

**PRESO ATTO** che con la deliberazione n° 27 del 13/09/2017 si provvedeva ad approvare il progetto esecutivo relativo all'appalto, con il Q.E. generale e la suddivisione degli importi

complessivi relativi ai lavori da appaltare nei singoli territori comunali, territori in funzione dei quali risultano individuati i lotti/stralci funzionali in cui è stato suddiviso l'appalto, compresa la ripartizione delle spese, senza modifica degli importi rispetto al progetto di fattibilità tecnico/economica e definitivo;

**RILEVATO** dunque che dal progetto esecutivo approvato si rileva che in riferimento dei singoli lotti l'importo dei lavori I.V.A. esclusa da porre a base di appalto dato dalla somma dell'importo dei lavori da porre a base della gara da espletare per l'individuazione dell'operatore economico contraente esecutore dei lavori stessi (da assoggettare a ribasso) e l'importo relativo agli oneri di sicurezza da interferenze (da non assoggettare a ribasso) di cui all'Allegato XV, punto 4., sottopunto 4.1.4., del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 risulta come da quadro sotto riportato:

Stralci/Lotti Funzionali appaltabili	base d'asta	oneri sicurezza	totale lavori singolo stralcio/lotto	iva sui lavori	spese in amministrazione	totale intervento singolo stralcio/lotto
lavori Comune Mara	€ 11 228,42	€ 145,52	€ 11 373,94	€ 2 502,27	€ 2 123,79	€ 16 000,00
lavori Comune Monteleone Rocca Doria	€ 11 197,61	€ 178,95	€ 11 376,56	€ 2 502,84	€ 2 120,60	€ 16 000,00
lavori Comune Padria	€ 11 128,98	€ 187,33	€ 11 316,31	€ 2 489,59	€ 2 194,10	€ 16 000,00
lavori Comune Romana	€ 11 149,82	€ 240,79	€ 11 390,61	€ 2 505,93	€ 2 103,46	€ 16 000,00
lavori Comune Villanova Monteleone	€ 25 156,88	€ 479,35	€ 25 636,23	€ 5 639,97	€ 4 723,80	€ 36 000,00
<b>sommano</b>	<b>€ 69 861,71</b>	<b>€ 1 231,94</b>	<b>€ 71 093,65</b>	<b>€ 15 640,60</b>	<b>€ 13 265,75</b>	<b>€ 100 000,00</b>

[trattasi, quindi, di appalto di lavori pubblici di importo inferiore alla soglia di €. 150.000,00 prevista dall'art. 36, comma 2, lett. b), del citato D.Lgs. n. 50/2016], e che comunque come rilevabile dal Q.E. generale del progetto esecutivo, risulta che la sommatoria degli importi dei singoli lotti a base di appalto compresa sicurezza ammonta ad €. 71.093,65, I.V.A. esclusa;

**RICHIAMATI i seguenti atti:**

- la determinazione a contrarre del n° 16 del 28 marzo 2018, adottata dal Responsabile dell'area tecnico manutentiva Dott. Arch. Baldassarre Riu, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ed ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, a seguito delle quale si sono approvati in riferimento ai singoli lotti i verbali di indagine mercato con elenco degli estratti e approvazione delle lettere di invito agli operatori selezionati;
- la determinazione № 27/A.T. del 28/05/2018 con la quale si provvede ad aggiudicare definitivamente la procedura negoziata ex art. 36, c. 2 lett. C del D.Lgs. n. 50/2016, per i lavori LOTTO N° 1 COMUNE DI MARA --- CIG Z2A22EF807 in favore della ditta CO.GE.SA.srl di Ozieri (SS) - COSTRUZIONI GENERALI SABA SRL con sede legale in VIA VERDI N.1 cap. 07014 OZIERI (SS) NUMERO DI PARTITA IVA 02378940908, alle condizioni riportate nella lettera di invito sottoscritta in sede di gara, per un ribasso del 30,713% per un importo al netto del ribasso offerto e degli oneri di sicurezza e dell'IVA, pari ad Euro 7.779,84, a cui vanno aggiunti Euro 145,52 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro 7.925,36, imputando sul bilancio unionale una spesa complessiva di Euro 9.668,93comprensiva di IVA al 22%

**PRESO ATTO**

- che il Dr.M. Ing. Guglielmo Campanile è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica e RUP fino alla data del 31/12/2017;
- che con decreto del Presidente dell'Unione n. 7 del 23.02.2018 è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica Fino al 31.05.2018 il Dott. Arch. Baldassarre Riu, il quale ha assunto anche il ruolo di RUP in merito al presente appalto;

**VISTI** gli atti di contabilità dei lavori redatti dal Direttore dei Lavori geom. Loretto Emilio il quale certifica che alla data del 25/09/2018, la ditta CO.GE.SA. srl di Ozieri (SS), COSTRUZIONI GENERALI SABA SRL con sede legale in VIA VERDI N.1 cap. 07014 OZIERI (SS) NUMERO DI PARTITA IVA 02378940908, ha eseguito lavori a tutto il 25/09/2018 per netti € 7.922,20 compresi oneri di sicurezza, e che pertanto, visto il Certificato di Pagamento n° 01, al netto delle ritenute di garanzia dello 0,50% pari ad € 38,88 non soggetti a ribasso è possibile pagare la somma di € 7.883,32 oltre l'iva di legge come da Certificato di Pagamento n° 1 allegato;

**DATO ATTO** che con determinazione n° 17 del 11/10/2018 sono stati regolarmente approvati e liquidati all'impresa i lavori fino all'ammontare del primo S.A.L. come da atti di contabilità dei lavori redatti dal Direttore dei Lavori Geom. Loretto Emilio;

**CONSTATATO** che in corso di esecuzione dei lavori si è reso necessario predisporre una perizia di variante come da atti predisposti dal D.L. Geom. Loretto Emilio, perizia assunta agli atti a mezzo PEC con protocollo n° ..... del ..... composta dai seguenti elaborati e consistenti nei seguenti file PDF:

1. **Computo Metrico Perizia**
2. **Relazione Perizia**
3. **Raffronto Q.E.**
4. **Quadro Comparativo Perizia**
5. **Quadro Economico Perizia**
6. **Atto di sottomissione**

**ESAMINATI** gli atti costituenti la perizia di variante, dai quali emerge come, nel corso dell'esecuzione dei lavori, si sia manifestata la necessità di modificare il progetto originario, predisponendo giusta perizia di variante alla quale si rimanda per una maggiore ed esaustiva comprensione;

**RITENUTO** che i motivi addotti a sostegno e motivazione della variante, possono essere ricondotti a quelli previsti dall'art. 106, del D.Lgs. n. 50/2016;

**PRESO ATTO** dell'eventuale differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori come da verbali di sospensione e ripresa lavori e/o verbali di proroga emessi dal D.L. o eventuali tempi aggiuntivi concessi all'atto di definizione delle perizie di variante dei lavori.

**CONSIDERATO:**

- CHE la variante proposta non comporta un aumento della spesa rispetto all'importo del finanziamento iniziale;
- CHE le varianti alle lavorazioni previste in contratto sono inquadrabili nei casi consentiti dal D.Lgs. 50/2016 di cui:
  - all'art. 106 comma 2 lettera b);
  - all'art. 106 comma 1 lettera b);
- CHE le varianti di lavorazioni introdotte sono volte alle stesse finalità previste nel progetto già approvato ed appaltato inizialmente;

**DATO ATTO:**

- che l'impresa si è comunque dichiarata disponibile ad eseguire presso il cantiere in itinere eventuali lavori aggiuntivi e/o complementari alle stesse condizioni economiche del contratto principale nella piena discrezionalità della stazione appaltante;

- che il D.L. per autorizzazione del RUP dell'amministrazione, ha provveduto dunque alla variante del progetto dei lavori principali, dai quali si rileva che il Q.E. non è stato modificato nell'importo complessivo di intervento;
- che l'importo dei lavori compressivo delle lavorazioni di variante in aumento e/o diminuzione da affidare, stimato alle stesse condizioni dell'offerta economica presentata in sede di gara dell'appalto principale, con l'emissione di nuovi prezzi risulta in aumento per un importo al netto del ribasso di € 3.448,40 rispetto all'importo contrattuale originario;
- che comunque si ritiene conveniente economicamente far eseguire i lavori all'unica e medesima impresa appaltatrice, presente nel cantiere in itinere, poiché si realizzano economie di scala legate, all'accantieramento ed alla specifica tipologia di esecuzione delle lavorazioni previste in variante;
- che questa amministrazione ha manifestato di condividere le considerazioni e le motivazioni addotte dall'Ufficio Tecnico dando mandato allo stesso di procedere;

**Visto** lo schema dell'atto di sottomissione con cui la ditta appaltatrice dell'opera, dichiara di accettare l'esecuzione senza eccezioni e riserve dei lavori previsti nella perizia di variante in corso d'opera di cui sopra agli stessi patti e condizioni di cui al contratto dell'appalto principale;

**Considerato** che dalle economie d'asta e dalle somme a disposizione rilevate nel Q.E. a seguito dell'aggiudicazione si è riusciti a coprire le maggiori spese di perizia sia per lavori che per spese tecniche e RUP;

**Preso atto** del Q.E. di variante sotto esposto come raffronto di progetto, aggiudicazione e perizia:

QUADRO ECONOMICO					
COSTO DELLE OPERE		Progetto	Aggiudicazione	Perizia	Variazioni
a1	lavori a misura	€ 11 228,42	€ 11 228,42	€ 16 205,40	€ 4 976,98
a2	lavori a corpo	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORAZIONI</b>	<b>€ 11 228,42</b>	<b>€ 11 228,42</b>	<b>€ 16 205,40</b>	<b>€ 4 976,98</b>
A1	TOTALE LAVORAZIONI CON RIBASSO (29,713%)	30,7130%	€ 7 779,84	€ 11 228,24	€ 3 448,40
B	ONERI DI SICUREZZA	€ 145,52	€ 145,52	€ 145,52	€ -
<b>C</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO PER L'OPERA (A+B)</b>	<b>€ 11 373,94</b>	<b>€ 7 925,36</b>	<b>€ 11 373,76</b>	<b>€ 3 448,40</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
	IMPREVISTI	€ 101,01	€ 101,01	€ -	-€ 101,01
	SPESE TECNICHE compresa Iva e Cassa	€ 1 247,24	€ 1 247,24	€ 1 228,47	-€ 18,76
	SPESE RUP	€ 227,48	€ 227,48	€ 286,21	€ 58,73
	SPESE SUPPORTO RUP	€ 548,07	€ 548,07	€ 609,34	€ 61,27
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 2 123,79</b>	<b>€ 2 123,79</b>	<b>€ 2 124,02</b>	<b>€ 0,22</b>
	IVA, eventuali altre imposte e contributi di legge				
	IVA SUI LAVORI (22 %)	€ 2 502,27	€ 1 743,58	€ 2 502,23	€ 758,65
	<b>TOTALE IVA, IMPOSTE E SOMME A DISPOSIZ.</b>	<b>€ 2 502,27</b>	<b>€ 1 743,58</b>	<b>€ 2 502,23</b>	<b>€ 758,65</b>
					€ -
<b>E</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE e IVA</b>	<b>€ 4 626,06</b>	<b>€ 3 867,37</b>	<b>€ 4 626,24</b>	<b>€ 758,87</b>
					€ -
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (C+E)</b>	<b>€ 16 000,00</b>	<b>€ 11 792,73</b>	<b>€ 16 000,00</b>	<b>€ 4 207,27</b>
	economie		€ 4 207,27	€ 0,00	-€ 4 207,27

**RICHIAMATO** l'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 in base al quale si dispone che le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende;

**ACCERTATA** dal Responsabile del procedimento la veridicità di quanto affermato dal Direttore lavori nella perizia di variante;

**ATTESO** che come RUP il sottoscritto autorizza con la sottoscrizione della presente la perizia di variante dei lavori di cui in oggetto;

**RILEVATO** che non esiste nessuna causa ostativa nei confronti della ditta per poter procedere all'affidamento dei lavori in variante e conseguente eventuale imputazione delle spese aggiuntive per l'appalto in oggetto;

**RITENUTO** opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta e così le modifiche progettuali in essa contenute;

**ACCERTATA**, quindi, la regolarità dell'intero procedimento;

**VISTA** la liberatoria effettuata ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73

**ACCERTATA**, quindi, la regolarità dell'intero procedimento;

**DATO ATTO** che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e succ. modif., recante "Piano straordinario contro le mafie" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai suddetti lavori pubblici è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **Z2A22EF807** e la ditta affidataria dei lavori stessi dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

**DATO ATTO** che per i suddetti lavori pubblici da affidare mediante procedura negoziata è stato attribuito il codice CUP n. **G87H17000350002** (Codice Unico di Progetto) , che identifica un progetto d'investimento pubblico ed è lo strumento cardine per il funzionamento del Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici (MIP);

**VERIFICATA** la regolarità dell'Impresa come da DURC acquisito agli atti n° prot. 15635482

Con scadenza al 17/07/2019;

## **VISTI**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate dal citato Regolamento approvato con d.P.R. n. 207/10;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante le Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità per l'anno 2016);

**DATO ATTO** che il sottoscritto, in qualità di responsabile dell'area tecnico manutentiva in merito all'appalto dei lavori pubblici in oggetto, ha la dovuta competenza ad assumere il presente atto

**Tutto ciò premesso e considerato**

## **DETERMINA**

- 1) Di richiamare nel presente dispositivo quanto enunciato nel preambolo del presente atto, dando atto che le stesse premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- 2) DI APPROVARE, per le motivazioni sopra espresse, la perizia di variante come da atti predisposti dal D.L. Geom. Emilio Loretto, perizia assunta agli atti a mezzo PEC composta dai seguenti elaborati e consistenti nei seguenti file PDF:
- a. Computo Metrico Perizia**
  - b. Relazione Perizia**
  - c. Raffronto Q.E.**
  - d. Quadro Comparativo Perizia**
  - e. Quadro Economico Perizia**
  - f. Atto di sottomissione**
- 3) DI DARE ATTO che l'approvazione della perizia di variante non comporta un aumento del finanziamento complessivo
- a. CHE la variante proposta non altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti ai sensi del combinato disposto del comma 1 lettera e 4 dell'art. 106;
  - b. CHE la variante proposta non comporta un aumento della spesa;
  - c. CHE le varianti alle lavorazioni previste in contratto sono inquadrabili nei casi consentiti di cui all'art. 106 comma 2 lettera b del D.Lgs. 50/2016 e all'art. 106 comma 1 lettera b dello stesso codice;
  - d. CHE le varianti di lavorazioni introdotte sono volte alle stesse finalità previste nel progetto già approvato ed appaltato inizialmente;
  - e. CHE la variante comporta un aumento dell'importo del contratto e che l'importo dei lavori complessivo delle lavorazioni di variante in aumento e/o diminuzione da affidare, stimato alle stesse condizioni dell'offerta economica presentata in sede di gara dell'appalto principale, con l'emissione di nuovi prezzi risulta in aumento per un importo al netto del ribasso di € **3.448,40** rispetto all'importo contrattuale originario oltre all'iva di legge;
  - f. CHE la variante non prevede il differimento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori come da schema dell'atto di sottomissione;
- 4) DI PRENDERE atto ai fini della stessa approvazione del Q.E. di variante sotto esposto come raffronto di progetto, aggiudicazione e perizia:



QUADRO ECONOMICO					
COSTO DELLE OPERE		Progetto	Aggiudicazione	Perizia	Variazioni
a1	lavori a misura	€ 11 228,42	€ 11 228,42	€ 16 205,40	€ 4 976,98
a2	lavori a corpo	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>A</b>	<b>TOTALE LAVORAZIONI</b>	<b>€ 11 228,42</b>	<b>€ 11 228,42</b>	<b>€ 16 205,40</b>	<b>€ 4 976,98</b>
A1	TOTALE LAVORAZIONI CON RIBASSO (29,713%)	30,7130%	€ 7 779,84	€ 11 228,24	€ 3 448,40
B	ONERI DI SICUREZZA	€ 145,52	€ 145,52	€ 145,52	€ -
<b>C</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO PER L'OPERA (A+B)</b>	<b>€ 11 373,94</b>	<b>€ 7 925,36</b>	<b>€ 11 373,76</b>	<b>€ 3 448,40</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
	IMPREVISTI	€ 101,01	€ 101,01	€ -	-€ 101,01
	SPESE TECNICHE compresa Iva e Cassa	€ 1 247,24	€ 1 247,24	€ 1 228,47	-€ 18,76
	SPESE RUP	€ 227,48	€ 227,48	€ 286,21	€ 58,73
	SPESE SUPPORTO RUP	€ 548,07	€ 548,07	€ 609,34	€ 61,27
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 2 123,79</b>	<b>€ 2 123,79</b>	<b>€ 2 124,02</b>	<b>€ 0,22</b>
	IVA, eventuali altre imposte e contributi di legge				
	IVA SUI LAVORI (22 %)	€ 2 502,27	€ 1 743,58	€ 2 502,23	€ 758,65
	<b>TOTALE IVA, IMPOSTE E SOMME A DISPOSIZ.</b>	<b>€ 2 502,27</b>	<b>€ 1 743,58</b>	<b>€ 2 502,23</b>	<b>€ 758,65</b>
					€ -
<b>E</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE e IVA</b>	<b>€ 4 626,06</b>	<b>€ 3 867,37</b>	<b>€ 4 626,24</b>	<b>€ 758,87</b>
					€ -
	<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO (C+E)</b>	<b>€ 16 000,00</b>	<b>€ 11 792,73</b>	<b>€ 16 000,00</b>	<b>€ 4 207,27</b>
	economie		€ 4 207,27	€ 0,00	-€ 4 207,27

- 5) DI APPROVARE le eventuali modifiche ai termini di esecuzione definite nella variante allegata, fatte salve le ulteriori modifiche dei tempi contrattuali intervenute durante i lavori per eventuali sospensioni riprese e proroghe che qui si intendono comunque approvate;
- 6) DI AFFIDARE le lavorazioni previste nella perizia di variante in riferimento al contratto dei lavori: LOTTO N° 1 COMUNE DI MARA --- CIG Z2A22EF807, alla ditta CO.GE.SA. srl di Ozieri (SS), COSTRUZIONI GENERALI SABA SRL con sede legale in VIA VERDI N.1 cap. 07014 OZIERI (SS) NUMERO DI PARTITA IVA 02378940908, sulla base dell'offerta economica presentata in sede di gara;
- 7) DI PROCEDERE ad assumere ulteriori impegni di spesa come sotto elencati;
- 8) DI IMPEGNARE la spesa a favore della ditta CO.GE.SA. srl di Ozieri (SS), COSTRUZIONI GENERALI SABA SRL con sede legale in VIA VERDI N.1 cap. 07014 OZIERI (SS) NUMERO DI PARTITA IVA 02378940908, per la somma complessiva di € 4.207,05 per lavori di perizia, comprensiva di tasse ed accessori, procedendo alla prenotazione degli impegni sui capitoli di bilancio nel seguente modo nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. 126/2014, come da allegata attestazione di impegno del responsabile finanziario:

Eserc.	missione	programma	capitolo	Art.	Impegno	Importo €
2019	8	1	4110	0	Vedi Attestato d'impegno allegato	€ 4.207,05
<b>TOTALE</b>						<b>€ 4.207,05</b>

- 9) DI PROCEDERE ad assumere e modificare gli impegni di spesa per RUP previsti ai sensi dell'articolo 113 del decreto n. 50/2016, rimandando anche la ripartizione del fondo tra il RUP ed i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e tra i loro collaboratori, ad apposito atto da adottarsi successivamente per l'approvazione a consuntivo del quadro economico complessivo dell'intero appalto comprendente le spese sostenute di tutti i cinque lotti esecutivi a seguito di eventuali perizie e/o interventi di completamento delle opere;
- 10) DI PROCEDERE ad assumere e modificare gli impegni di spesa per D.L. rimandando ad apposito atto da adottarsi successivamente per l'approvazione a consuntivo del quadro economico complessivo dell'intero appalto

comprendente le spese sostenute di tutti i cinque lotti esecutivi a seguito di eventuali perizie e/o interventi di completamento delle opere;

- 11) DI DARE ATTO che a seguito dell'approvazione della presente perizia di variante dei LOTTO N° 1 COMUNE DI MARA --- CIG Z2A22EF807, non risultano economie ulteriori all'interno delle somme disponibili nel Q.E. complessivo per questo lotto, rimandando comunque ogni accertamento in merito ad apposito atto da adottarsi successivamente per l'approvazione a consuntivo del quadro economico complessivo dell'intero appalto comprendente le spese sostenute di tutti i cinque lotti esecutivi a seguito di eventuali perizie e/o interventi di completamento delle opere;
- 12) DI ATTESTARE, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica, dando atto che la spesa è imputata nei capitoli sopra individuati in quanto presentano sufficiente disponibilità per la spesa relativa all'intervento di cui trattasi;
- 13) Di dare atto che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e succ. modif., recante "Piano straordinario contro le mafie" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/10, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, all'appalto dei lavori in oggetto è stato attribuito il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **Z2A22EF807** e la ditta appaltatrice dei lavori dovrà fornire a questa stazione appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche.
- 14) DI DISPORRE che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000;
- 15) Di dare atto infine:
  - a. che il RUP, in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 31 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, è attualmente, il Dr. Arch. Baldassare Riu quale Responsabile dell'Area Tecnica;
  - b. che la presente determinazione va inserita nel fascicolo delle determinazioni tenuto presso il Settore Tecnico e Manutentivo.
  - c. che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile di cui all'art. 151, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
  - d. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento, nel sito web istituzionale dell' Ente, ai sensi dell' art. 26 del D.Lgs. n. 33/2013;

## **Il Responsabile del Procedimento**

**Dott. Arch. Baldassare Riu**

---

### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 36 del 14/06/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **RIU BALDASSARRE** in data **18/06/2019**

---

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 36 del 14/06/2019** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **CALARESU CARMELA** il **18/06/2019**.

### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 83**

Il 19/06/2019 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **34 del 18/06/2019** con oggetto

**“LAVORI DI MIGLIORAMENTO RETE E SERVIZI DI MOBILITA' STRADE UNIONE - VILLANOVA MONTELEONE – ROMANA – PADRIA – MARA – MONTELEONE R.” – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE LOTTO N° 1 COMUNE DI MARA --- CIG Z2A22EF807.**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **RESP. AREA TECNICA RIU BALDASSARRE il 19/06/2019**