



# COMUNE DI FOSSA

## SERVIZIO TECNICO

### Determina del Responsabile di Settore N. 353 del 29/12/2023

**OGGETTO:** DEMOLIZIONE MANUFATTI INSISTENTI SULLE PARTICELLE N. 883, 1569, 136, 189 E 958 DEL FOGLIO 7. AFFIDAMENTO ALLA DITTA SVEDIL S.R.L.

**Il Responsabile dell'Area Tecnica, ritenuta la propria competenza ai sensi dell'ex art. 110 – comma 1 – del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, giusto Decreto Sindacale n. 6 del 03 ottobre 2022,**

**premesso che** nella zona circostante la Chiesa Santa Maria ad Cryptas è in corso di esecuzione l'intervento di "Valorizzazione dell'area circostante la Chiesa di Santa Maria ad Cryptas, Via Aie della Madonna e altre" per l'importo lordo di € 894.681,06 a valere sul Piano complementare al PNRR;

**considerato che** gli espropri delle particelle private, anche quelle gravate da uso civico, necessarie per la corretta attuazione dell'intervento non sono ricompresi nel finanziamento in quanto non ammissibili e l'importo complessivo di € 33.737,00 previsto in fase progettuale è a carico del Comune di Fossa;

**tenuto conto che** le procedure di esproprio non sono state concluse;

**considerato che,** per garantire la prosecuzione dei lavori, si rende necessario procedere alla demolizione dei manufatti insistenti sulle particelle n. 883, 1569, 136, 189 e 958 del foglio 7 e che tali lavorazioni non sono, e non potevano essere, ricomprese nel finanziamento ricevuto;

**tenuto conto che** i lavori per la "Valorizzazione dell'area circostante la Chiesa di Santa Maria ad Cryptas, Via Aie della Madonna e altre", a seguito di procedura di gara, sono stati appaltati alla ditta SV EDIL S.r.l. – con sede in L'Aquila, frazione Paganica, Via Santu Rivoru n. 17, partita I.V.A. n. 01706880661 – con un ribasso offerto di 24,50%;

**ritenuto** conveniente affidare l'esecuzione di dette demolizioni alla stessa SV EDIL S.r.l.;

**visto** il preventivo formulato dalla SV EDIL S.r.l. ed acquisito al n. 3933 di protocollo in data 28 novembre 2023 per un importo netto di € 28.187,43;

**ritenuto** congruo il preventivo stesso;

**ritenuto** di dover applicare lo stesso ribasso offerto per l'aggiudicazione dei lavori (24,50%) anche sui lavori di demolizione dei manufatti;

**considerato che** l'importo per le demolizioni al netto del ribasso del 24,50% è pari a € 21.281,51 è minore dell'importo previsto in bilancio per le espropriazioni dei terreni su cui insistono i manufatti;

**ritenendo necessario** procedere con le demolizioni per il rispetto delle tempistiche imposte dal PNRR e, quindi, di demandare ad avvenute demolizioni e contabilizzazione delle stesse la quantificazione delle somme da porsi a detrazione per le espropriazioni;

**visto** il codice C.I.G. n. A5A3E06BCA rilasciato dall'A.V.C.P. relativo al servizio in oggetto;

**visto** il certificato di regolarità contributiva rilasciato con ESITO REGOLARE con il n. INPS\_37999943 di protocollo e validità a tutto il 09 febbraio 2024;

**visto** il corrente bilancio di esercizio finanziario;

**ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs n. 267/2000, nonché in ottemperanza del decreto Sindacale di attribuzione responsabilità di servizio;

**ritenuto** di dover procedere all'affidamento delle demolizioni dei manufatti insistenti sulle particelle n. 883, 1569, 136, 189 e 958 del foglio 7 alla società SV EDIL S.r.l.;

**determina**

- 1) di dare atto che le premesse sono parte sostanziale del presente atto e si intendono qui integralmente riportate;
- 2) di approvare il preventivo formulato dalla società SV EDIL S.r.l. ed acquisito al n. 3933 di protocollo in data 28 novembre 2023 per un importo netto di € 28.187,43
- 3) di applicare su detto preventivo il ribasso offerto per i lavori in corso di esecuzione pari al 24,50%;
- 4) di affidare l'incarico per la demolizione manufatti insistenti sulle particelle n. 883, 1569, 136, 189 e 958 del foglio 7 alla società SV EDIL S.r.l. – con sede in L'Aquila, frazione Paganica, Via Santu Rivoru n. 17, partita I.V.A. n. 01706880661 – per un importo netto di € 21.281,51, oltre I.V.A. nella misura del 10%;
- 5) di demandare la Direzione dei lavori all'Ing. Alberto Maselli, Diretto dei lavori dell'intervento in essere per la *“Valorizzazione dell'area circostante la Chiesa di Santa Maria ad Cryptas, Via Aie della Madonna e altre”*;
- 6) di demandare ad avvenute demolizioni e contabilizzazione delle stesse la quantificazione delle somme da porsi a detrazione per le espropriazioni;
- 7) di impegnare la somma complessiva di € 23.409,66 sul capitolo 2742/0 – P.d.C. 2.02.01.09.012 del corrente bilancio;
- 8) di trasmettere copia del presente atto al Responsabile dell'Area Contabile per gli adempimenti di competenza;
- 9) di inviare tale determinazione alla SV EDIL S.r.l. ed all'Ing. Alberto Maselli.

Il Responsabile del Servizio  
F.to DE AMICIS PIERLUIGI

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 478 del 29/12/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Fossa, li 29/12/2023

Il Responsabile del Servizio  
F.to DE AMICIS PIERLUIGI

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 478 del 29/12/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Fossa, li 31/12/2023

Il Responsabile del Servizio Economico Finanziario  
F.to Rag. LAURENZI ANTONIO

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 64

Il 19/01/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 474 del 31/12/2023 con oggetto: **DEMOLIZIONE MANUFATTI INSISTENTI SULLE PARTICELLE N. 883, 1569, 136, 189 E 958 DEL FOGLIO 7. AFFIDAMENTO ALLA DITTA SVEDIL S.R.L.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Fossa, li 19/01/2024

Il Firmatario della pubblicazione  
DE AMICIS PIERLUIGI

---

Il documento è generato dal Sistema Informativo automatizzato del COMUNE DI FOSSA. La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. n. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 Febbraio 1993.