



COMUNE DI IRGOLI

AREA TECNICA MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 49 del 23/03/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PROPOSTA N. 192 del 22/03/2022

OGGETTO: Lavori di “Messa in sicurezza e adeguamento della palestra comunale sita in Via Verdi”.
Gesuino Monni srl con sede in Via Spagna n. 9 – 08040 ARZANA (OG) P.I. n. 01279460917 - Approvazione Contabilità Finale e Certificato di Regolare Esecuzione.

CUP: F67D18000220001 CIG: 8498010BB0

L'anno duemila ventidue, il giorno 23 (ventitré) del mese di marzo, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con la Determinazione n. 80 del 18.04.2019 relativamente all'intervento di cui trattasi, viene nominata RUP l'Arch. Teresa Cossu;
- con deliberazione della G.C. n°80 del 20.10.2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato riapprovato per adeguamento protocollo COVID-19 il progetto esecutivo dei lavori di “Messa in sicurezza e adeguamento della palestra comunale sita in Via Verdi”, dell'importo complessivo di €. 426.000,00 di cui €. 292.053,04 per lavori a base d'asta, € 11.100,73 per attuazione dei piani di sicurezza ed € 3.418,61 per incremento attuazione dei piani di sicurezza COVID – 19, €. 28.600,00 per spese tecniche compresa cassa, € 1.761,08 per imprevisti, € 9.197,17 per Fondo per accordo bonario di cui all'art.205 D. Lgs. 50/2016, € 6.131,45 per incentivi ex art. 92 D.lgs. 163/2006, più € 67.445,92 di IVA al 22% sui lavori e sicurezza ed € 6.292,00 per IVA al 22% sugli oneri tecnici;
- con la determina a contrarre n. 173 del 27.10.2020, si affidava l'indizione della gara alla Centrale unica di Committenza Unione dei Comuni Valle del Cedrino dei lavori di cui all'oggetto;
- con la determinazione del Responsabile della Centrale di Committenza n° 226 del 02.12.2020 è stata aggiudicata la procedura in oggetto a favore della Ditta Gesuino Monni srl con sede legale in VIA SPAGNA 9 08040 ARZANA (Ogliastra) P.I. n. 01279460917 che ha presentato un'offerta economica corrispondente ad un importo di € 226.952,88 (comprensivo di € 14.519,34 di oneri per la sicurezza) più iva al 22%;
- con la determina n. 216 del 29.12.2020 venne affidata l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto alla ditta Gesuino Monni srl con sede in Via Spagna n. 9 – 08040 ARZANA (OG) P.I. n. 01279460917;
- con determina n. 380 del 01/07/2021 è stato pagato il 1 SAL riguardante i lavori su citati;
- con deliberazione della G.C. n° 442 del 08/06/2021 esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la variante n.1 con un incremento dei lavori di importo pari €. 29.727,84 (di cui €. 18.943,64 lavori e €. 4.167,60 per iva al 22%, e 6.616,60 € per somme a disposizione della stazione appaltante), redatto dal DL ing. Tonino Piras;

- con determina n. 471 del 05/08/2021 è stato incrementato l'importo su citato in favore della ditta Gesuino Monni srl con sede in Via Spagna n. 9 – 08040 ARZANA (OG) P.I. n. 01279460917;
- con deliberazione della G.C. n° 620 del 15/10/2021 esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la variante n.2 con un incremento dei lavori di importo pari € 20.547,53 di cui € 16.842,23 lavori e € 3.705,30 per iva al 22%, redatto dal DL ing. Tonino Piras;
- con determina n. 620 del 15/10/2021 è stato incrementato l'importo su citato in favore della ditta Gesuino Monni srl con sede in Via Spagna n. 9 – 08040 ARZANA (OG) P.I. n. 01279460917;
- con determina n. 632 del 25/10/2021 è stato pagato il 2 SAL riguardante i lavori su citati;
- in data 07.03.2022 è stato presentato il secondo ed ultimo stato di avanzamento dei lavori e relativo certificato di pagamento con numero protocollo 1522 nonché gli atti di contabilità, predisposti dal Direttore dei lavori Ing. Tonino Piras, dai quali risulta un credito dell'Impresa di **€ 60.589,32 più IVA al 22% pari a € 13.329,65 per un totale complessivo di € 73.918,97;**

Visti:

- il Certificato di Ultimazione dei Lavori dal quale risulta che gli stessi sono stati ultimati in data 17/12/2021, e quindi in tempo utile;
- i documenti contabili relativi allo stato finale dei lavori acquisiti al protocollo generale in data 07.03.2022 prot. n. 1522, nonché il Certificato di Regolare Esecuzione datato 24/02/2022, predisposti dal Direttore dei lavori Ing. Tonino Piras con studio tecnico a Sassari dai quali risulta un credito finale dell'Impresa di € 60.589,32 oltre IVA;
- che detto Certificato è stato sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dall'Impresa esecutrice;
- che l'Impresa appaltatrice ha firmato il conto finale ed il registro di contabilità senza apporre nessuna riserva;
- la “Relazione Riservata del Responsabile del Procedimento sullo Stato Finale”, predisposta in data 07.03.2022;
- l'art. 102, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che prevede che per i contratti pubblici di lavori di importo superiore a 1 milione di euro e inferiore alla soglia di cui all'art. 35 il certificato di collaudo, nei casi espressamente individuati dal decreto di cui al comma 8, può essere sostituito dal certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori;
- il DURC (documento unico regolarità contributiva) valido sino al 06/07/2022 dal quale risulta che l'Impresa “Risulta Regolare” nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;
- gli artt. 107, 151 e 183 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. N. 267 del 18 agosto 2000;
- lo Statuto comunale;
- il D. Lgs. N. 50 del 18/04/2016;
- il vigente regolamento di contabilità del Comune;
- l'art. 3, comma 1 e 8 della legge 136/2010 e s.m.i.;

Accertata la regolarità della documentazione richiamata agli atti presupposti;

Considerato, altresì, che i lavori sono stati regolarmente eseguiti così come risulta dagli atti depositati dal direttore dei lavori, per cui si può procedere allo svincolo della cauzione presentata a garanzia degli stessi;

Richiamato:

- il Decreto Sindacale n° 02 del 15.12.2021 con il quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di Responsabile dell'Area LL.PP. – Infrastrutture – Patrimonio Urbanistico Mobiliare e Immobiliare – Manutenzioni;
- il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”;
- il Decreto Legislativo 33/2013 e s.m.i. “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Irgoli, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 18/12/2021;

Valutata la conformità del provvedimento al Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione 2021/2023 approvato con delibera di Giunta Comunale n.28 del 24/03/2021;

Attestato:

- che la situazione in cui versa il responsabile del procedimento, non configura potenziali situazioni di conflitto di interessi;
- il rispetto da quanto previsto dalla normativa europea e nazionale in materia di protezione dei dati personali e dalle "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014;

DETERMINA

Di Approvare il conto finale redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Tonino Piras acquisito al protocollo generale in data 07.03.2022 prot. n. 1522;

Di Approvare il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Tonino Piras datato 24/02/2022, con le seguenti risultanze finali:

- Ammontare del conto finale € 260.717,16
- Acconti versati € 60.016,51 + € 141.425,19
Resta il credito dell'Impresa € 60.589,32
oltre I.V.A. 22%

Pertanto il credito dell'Impresa ascende in nette € **60.589,32** (diconsi euro **Sessantamila cinquecentottantatré/32**) che possono essere corrisposte all'Impresa GESUINO MONNI S.R.L. - Indirizzo: Via Spagna 9 08040 Arzana (Og), a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Di Svincolare la cauzione definitiva prestata dalla ditta Gesuino Monni srl con sede in Via Spagna n. 9 – 08040 ARZANA (OG) P.I. n. 01279460917, in sede di stipula del contratto mediante polizza fidejussoria numero 2020/50/2600356 costituita in data 29/12/2020, con la compagnia REALE MUTUA ASSICURAZIONI – Agenzia 894 Ag. NUORO;

Di Dare Atto che:

- La spesa complessiva è contenuta nei limiti degli importi già assunti;
- Ai sensi dell'art. 102, comma 2 e 8 e art. 216, comma 16 del D. Lgs n. 50/2016 nonché art. 229, comma 3 del DPR 207/2017, il Certificato di regolare Esecuzione ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione e che, trascorsa tale data, dovrà intendersi approvato, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del termine suddetto;
- Nell'arco di tale periodo l'Appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo;
- Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del codice civile.

La presente determinazione è pubblicata all'albo pretorio ai fini della trasparenza amministrativa ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 27, comma 9, del D. Lgs 25/02/1995, n°. 77.

Il Responsabile del Servizio

F.to Geom. Salvatore Bua

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 192 del 22/03/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **BUA SALVATORE** in data **23/03/2022**

Non rilevante sotto il profilo contabile

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 211

Il 23/03/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **148 del 23/03/2022** con oggetto

Lavori di "Messa in sicurezza e adeguamento della palestra comunale sita in Via Verdi". Gesuino Monni srl con sede in Via Spagna n. 9 – 08040 ARZANA (OG) P.I. n. 01279460917 - Approvazione Contabilità Finale e Certificato di Regolare Esecuzione.

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.