



# COMUNE DI IRGOLI

AREA TECNICA MANUTENTIVA

## DETERMINAZIONE N. 234 del 31/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PROPOSTA N. 942 del 31/12/2023

**OGGETTO:** Det. a contr, impegno e affidam. diretto, art. 50 D.Lgs. n. 36/2023 e consegna in via d'urgenza, del servizio di "GESTIONE, MANUTENZIONE, RIPRISTINO IMPIANTI VERDE URBANO 24 MESI" in favore della ditta ANGIOI COSTRUZIONI SRL P.I: 01645710912

**CIG: A03FC945FE CUP: F61G23000080004**

### PREMESSO CHE:

- E' intenzione di codesta amministrazione avviare il servizio in oggetto, di gestione, manutenzione, ripristino impianti verde urbano, in quanto il precedente servizio di gestione e manutenzione del verde gestito dall'unione dei comuni della Valle del Cedrino risulta concluso;
- Con la Determinazione n. 605 del 14/11/2023 viene nominata RUP l'arch. Teresa Cossu;
- Con deliberazione di G.C 96 del 14/11/2023 è stato approvato il DIP (DOCUMENTO di INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE), nel quale è stata definita l'omissione del primo livello di progettazione, quale progetto di fattibilità tecnico-economica, in conformità all'art. 41 comma 1, 5 (per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria) e 8 e art. 22 dell'allegato I.7 del D.LGS 36/2023;
- Con determinazione proposta n. 857 del 07.12.2023 è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva, CSP e CSE, DL, misura e contabilità ed emissione CRE nell'ambito dell'appalto del servizio in oggetto all'agr. Giuliano Sanna;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 12/12/2023 è stato approvato il progetto del servizio di "GESTIONE, MANUTENZIONE, RIPRISTINO IMPIANTI VERDE URBANO. DURATA 24 MESI PRESSO IL COMUNE DI IRGOLI" per un importo di € 95.000,00;

**RICHIAMATO** il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023 – 2025 ed il Bilancio di previsione 2023-2025 con relativi allegati approvati con deliberazioni n. 8 e 9 del C.C. del 18/03/2023;

Con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

### Considerato che:

- occorre procedere ad affidare l'appalto relativo al servizio di "GESTIONE, MANUTENZIONE, RIPRISTINO IMPIANTI VERDE URBANO. DURATA 24 MESI PRESSO IL COMUNE DI IRGOLI", dell'importo di € 28.134,48 per oneri a base d'asta, € 1.949,19 per attuazione dei piani

**di sicurezza non soggetti a ribasso, € 36.838,37 di costi della manodopera non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs 36/23, oltre IVA al 22%;**

- per l'esecuzione dell'intervento non sussiste l'obbligo di applicare i Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022, in quanto l'appalto è di importo minimo e le lavorazioni sono esigue (fino al 31 dicembre 2023)
- dato l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00), per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs.vo n.36/2023;

**Dato atto che:**

- trattandosi di appalto di servizi d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- per l'appalto del servizio in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto in quanto non è prevista l'apertura di un confronto competitivo, questa amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale conforme al disposto dell'art. 25 del Dlgs n.36/2023 SARDEGNA CAT per la Regione Sardegna (MEPA o Soggetto Aggregatore Regionale);
- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'arch. Teresa Cossu;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della l. 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

**Visti:**

- la validazione del progetto, redatta dal Responsabile unico del Progetto in data 07.12.2023, effettuata ai sensi dell'art. 42, comma 4, del DLgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 al suddetto decreto;
- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di servizi pubblici di importo inferiore ad € 140.000,00;

- l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico ANGIOI COSTRUZIONI SRL P.I: 01645710912 che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha presentato il preventivo di euro **28.106,34 e € 1.949,19 per attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 36.838,37 di costi della manodopera non soggetti a ribasso**, per un **totale complessivo di € 66.893,90** oltre iva al 22% che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;
- il quadro economico complessivo costituito da: lavori a base d'asta euro € 28.134,48 più € 1.949,19 per attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, € 36.838,37 di costi della manodopera non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs 36/23, oltre IVA al 22%;

**Dato atto:**

- del rispetto del principio di rotazione in quanto la ditta non risulta affidataria di ulteriori servizi;
- della congruità del costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- che è stato acquisito il CIG (A03FC945FE) tramite il sistema SIMOG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;
- che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che il RUP ha provveduto e provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, e con la seguente motivazione **si procederà in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9 del su citato Dlgs n.36/2023 dopo la verifica dei requisiti dell'affidatario mediante la redazione del verbale di consegna dell'appalto;**
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale firmata digitalmente;

**PRECISATO** che sono state effettuate le seguenti verifiche:

- Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- ANAC - Infocamere - Registro Imprese;
- Sistema Informativo del Casellario - Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti;
- Verifica del nulla osta antimafia;

- Sistema Informativo del Casellario Certificato del Casellario Giudiziale (EX ART. 21 T.U. IN RELAZ. ART. 38 D.LGS. 163/2006);
- Regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva – Regolare – valido sino al 01/02/2024;

**Dato** atto che le verifiche su citate risultano tutte regolari;

**Valutata** la necessità di aggiudicare definitivamente i lavori di cui trattasi;

**Richiamati:**

- il Decreto Sindacale n° 09 del 02.11.2023 con il quale è stato conferito alla scrivente l'incarico di Responsabile dell'Area LL.PP. – Infrastrutture – Patrimonio Urbanistico Mobiliare e Immobiliare – Manutenzioni;
- il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”;
- il Decreto Legislativo 33/2013 e s.m.i. “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Irgoli, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 111 del 18.12.2021;

**Valutata** la conformità del provvedimento al Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione 2021/2023 approvato con delibera di Giunta Comunale n.28 del 24/03/2021,

**Attestato:**

- che la situazione in cui versa il responsabile del procedimento, non configura potenziali situazioni di conflitto di interessi;
- il rispetto da quanto previsto dalla normativa europea e nazionale in materia di protezione dei dati personali e dalle “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visti:**

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013;
- gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

di ASSUMERE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

- 1) di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 all'operatore economico ANGIOI COSTRUZIONI SRL P.I: 01645710912, del servizio di "GESTIONE, MANUTENZIONE, RIPRISTINO IMPIANTI VERDE URBANO. DURATA 24 MESI PRESSO IL COMUNE DI IRGOLI", alle condizioni di cui al preventivo acquisito dell'ente in data 27/12/2023 tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale SARDEGNA CAT che prevede l'importo di euro **28.106,34 più € 1.949,19 per attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 36.838,37 di costi della manodopera non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 66.893,90 oltre iva al 22% per un totale complessivo di € 81.610,56**;
- 2) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:
  - l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto, nonché;
  - l'acquisizione della garanzia fidejussoria da prestarsi da parte dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 117, del Dlgs 36/2023;
  - le autorizzazioni al sub appalto per i lavori/prestazioni che l'aggiudicatario ha dichiarato in sede di offerta, alle condizioni e con le procedure di cui all'art. 119 del citato decreto;
  - alla consegna in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 17, commi 8 e 9 del su citato Dlgs n.36/2023 e in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023;
- 3) di impegnare la spesa complessiva di **€ 28.106,34 più € 1.949,19 per attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 36.838,37 di costi della manodopera non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 66.893,90 oltre iva al 22% per un totale complessivo di € 81.610,56** nel seguente capitolo:
  - **81.610,56 €** capitolo 20960102 ART 1 del bilancio comunale;
- 4) di dare atto altresì che il Codice Identificativo Gara (SMARTCIG), attribuito al presente affidamento, è A03FC945FE;
- 5) di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
  - a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di realizzare il servizio di GESTIONE, MANUTENZIONE, RIPRISTINO IMPIANTI VERDE URBANO. DURATA 24 MESI PRESSO IL COMUNE DI IRGOLI;
  - b) l'oggetto del contratto è affidamento del servizio di GESTIONE, MANUTENZIONE, RIPRISTINO IMPIANTI VERDE URBANO. DURATA 24 MESI PRESSO IL COMUNE DI IRGOLI;
  - c) il contratto verrà stipulato nella forma telematica dello scambio della lettera commerciale;

- d) le clausole contrattuali sono quelle previste dalla lettera commerciale/dall'ordine/dal foglio patti e condizioni di cui allo schema allegato;
- e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;
- f) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- a) termine per la conclusione del servizio: 24 mesi naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna del servizio;
- b) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023;
- c) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- d) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013“ Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 ” e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune di Irgoli, su citato, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono disponibili sulla pagina del Comune di Irgoli sezione amministrazione trasparente, sub sezione " Altri contenuti”;
- 6) di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8 del D. Lgs. n. 36/2023 a seguito dell'avvenuto accertamento dei requisiti generali e speciali di partecipazione, in capo all'affidatario per le motivazioni riguardanti la gestione e manutenzione del verde pubblico in attuale stato di abbandono;
- 7) di dare atto ai sensi dell'art. 183 comma 8 del Dlgs. n. 267/2000:
- che le liquidazioni conseguenti saranno disposte indicativamente entro 30 giorni dall'approvazione del CRE mensili e contestuale emissione della fattura;
  - l'impegno di spesa e i termini di liquidazione sopra indicati risultano compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio di competenza e di cassa e con le regole di finanza pubblica;
- 8) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
- 9) di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di IRGOLI, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
- 10) di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023 ed è accessibile nel sito <https://www.comune.irgoli.nu.it/index.php>.

## LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Teresa Cossu

---

### VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 942 del 31/12/2023** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **COSSU TERESA** in data **31/12/2023**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 942 del 31/12/2023** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

IMPEGNI

Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2023	2	20960102	1	380	1	81.610,56

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **PORCU IGNAZIO** il **31/12/2023**.

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 5

Il 09/01/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **737 del 31/12/2023** con oggetto

**Det. a contr, impegno e affidam. diretto, art. 50 D.Lgs. n. 36/2023 e consegna in via d'urgenza, del servizio di "GESTIONE, MANUTENZIONE, RIPRISTINO IMPIANTI VERDE URBANO 24 MESI" in favore della ditta ANGIOI COSTRUZIONI SRL P.I: 01645710912**

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.