



COMUNE DI NUGHEDU SANTA VITTORIA

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 176 del 31/12/2022

PROPOSTA N. 793 del 31/12/2022

OGGETTO: LAVORI di: "Ampliamento casa comunale" – Deliberazione G.R. n. 41/22 del 07/08/2020. Affidamento Incarico per il Collaudo e Verifica di Vulnerabilità Sismica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che:

- Con determinazione deliberazione di/del responsabile del settore tecnico n. 151 del 28/12/2020, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Ampliamento casa comunale" – Deliberazione G.R. n. 41/22 del 07/08/2020, per un importo complessivo di euro 749.000,00, di cui euro 499.996,77 per lavori ed euro 249.003,23 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, così ripartito:

A. lavori a base d'asta

	euro 485.996,77
- spese per piani di sicurezza	euro 14.000,00
- Totale somme per lavori	euro <u>499.996,77</u>

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- lavori in economia esclusi dall'appalto	euro 0,00
- rilievi, accertamenti e indagini ()	euro 3.514,11
- allacciamenti ai pubblici servizi	euro 0,00
- imprevisti (5% di A)	euro 24.999,84
- acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	euro 0,00
- accantonamenti finanziari art. 133, co. 3 e 4 (1% di A)	euro 4.999,97
- spese tecniche ()	euro 60.242,11
- spese per consulenza tecnico amm.va o supporto	euro 1.900,00
- spese commissioni giudicatrici	euro 0,00
- pubblicità e opere artistiche	euro 30,00
- accertamento, verifiche e collaudi	euro 1.900,00
- IVA e altre imposte sui lavori (22% di A)	euro 109.999,29
- IVA e altre imposte spese tecniche	euro 13.783,39
- Accordo Bonari (3% di A)	euro 14.999,90
- Incentivo R.U.P. - art 113 comma 2 del Codice (2% di A)	euro 9.999,94
- Contributo INARCASSA (4%)	euro 2.409,68
- Contributo ANAC	euro 225,00

Totale somme a disposizione

euro 249.000,00

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO

euro 749.000,00

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO

euro **749.000,00**

- Con determinazione n. 021 del 24/02/2021 (aggiudicazione "in pendenza di efficacia") e n. 062 del 06/05/2021 (aggiudicazione "efficace"), a seguito di procedimento di gara, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato all'impresa:

Denominazione	GHIACCIO S.r.l. UNIPERSONALE
CF azienda - Partita iva	01200780953
Tipologia società	Società a responsabilità limitata Unipersonale
Indirizzo - CAP - Comune attività	VIALE MONSIGNOR CONTINI, 13 - 09078 SCANO DI MONTIFERRO

per l'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del 32,456%, di euro 328.261,64 oltre al costo degli oneri per la sicurezza pari a euro 14.000,00 (non assoggettati a ribasso);

- Con la determinazione di cui sopra si è provveduto ad assestare il quadro economico generale della spesa come di seguito riportato:

A. lavori a base d'asta	euro 485.996,77	
- spese per piani di sicurezza	euro 14.000,00	
- Totale somme per lavori	euro <u>499.996,77</u>	
A. prezzo complessivo offerto (al netto del ribasso del 32,456%)	euro 328.261,64	euro 157.735,11 ^(*)
- spese per piani di sicurezza	euro 14.000,00	
- Totale somme per lavori	euro 342.261,64	euro <u>342.261,64</u>

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- lavori in economia esclusi dall'appalto	euro 0,00	
- rilievi, accertamenti e indagini ()	euro 3.514,11	
- allacciamenti ai pubblici servizi	euro 0,00	
- imprevisti (5% di A)	euro 24.999,84	
- acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	euro 0,00	
- accantonamenti finanziari art. 133, co. 3 e 4 (1% di A)	euro 4.999,97	
- spese tecniche ()	euro 60.242,11	
- spese per consulenza tecnico amm.va o supporto	euro 1.900,00	
- spese commissioni giudicatrici	euro 0,00	
- pubblicità e opere artistiche	euro 30,00	
- accertamento, verifiche e collaudi	euro 1.900,00	
- IVA e altre imposte sui lavori (22% di A)	euro 75.297,56	
- IVA e altre imposte spese tecniche	euro 13.783,39	
- Accordo Bonari (3% di A)	euro 14.999,90	
- Incentivo R.U.P. - art 113 comma 2 del Codice (2% di A)	euro 9.999,94	
- Contributo INARCASSA (4%)	euro 2.409,68	
- Contributo ANAC	euro 225,00	
Totale somme a disposizione		euro <u>214.301,51</u>

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO euro 556.563,17

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO euro **749.000,00**

^(*) Importo ribasso del 32,456%

- Il contratto principale stipulato in data 10/05/2021 con il Repertorio n. 02 è stato registrato a Oristano il 20/05/2021 al n. 94 serie 1^;

- Con istanza del 04/02/2022, pervenuta in data 04/02/2022 Prot. Gen. n. 133 del 07/02/2022, il Direttore dei Lavori, sentito il progettista ed il Responsabile Unico del Procedimento, ha fatto pervenire una perizia di variante e suppletiva

dei lavori per un importo netto contrattuale aggiuntivo di euro 67.953,18, che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto a euro 410.214,84, e composta dei seguenti elaborati di perizia:

- 1) Progetto di variante (planimetrie, sezioni e prospetti di variante);
- 2) Relazione di Variante;
- 3) Quadro Comparativo;
- 4) Schema di verbale approvazione Nuovi Prezzi Schema atto di sottomissione e verbale Nuovi Prezzi;

Approvata la perizia di variante di cui sopra con determinazione del responsabile n. 014 del 16/02/2022;

Richiamato il quadro economico di progetto / perizia:

A. lavori a base d'asta	euro 581.502,10	
- spese per piani di sicurezza	euro 17.445,06	
- Totale somme per lavori	euro <u>598.947,16</u>	
A. prezzo complessivo offerto (al netto del ribasso del 32,456%)	euro 392.769,78	euro 188.732,32 ¹⁾
- spese per piani di sicurezza	euro 17.445,06	Importo ribasso
- Totale somme per lavori	euro 410.214,84	
		euro 410.214,84
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
- lavori in economia esclusi dall'appalto	euro 0,00	
- rilievi, accertamenti e indagini ()	euro 0,00	
- allacciamenti ai pubblici servizi	euro 0,00	
- imprevisti (----)	euro 10.255,37	
- acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	euro 0,00	
- accantonamenti finanziari art. 133, co. 3 e 4 (----)	euro 8.204,30	
- spese tecniche (progetto definitivo al netto del ribasso d'asta del 19,109%)	euro 17.524,36	
- spese tecniche (D.L. e CSE al netto del ribasso d'asta del 19,109%)	euro 72.168,93	
- spese per consulenza tecnico amm.va o supporto	euro 1.900,00	
- spese commissioni giudicatrici	euro 0,00	
- pubblicità e opere artistiche	euro 30,00	
- accertamento, verifiche e collaudi	euro 1.900,00	
- IVA e altre imposte sui lavori (22% di A)	euro 90.247,27	
- IVA e altre imposte spese tecniche	euro 20.521,83	
- Accordo Bonari (3% di A)	euro 12.306,45	
- Incentivo R.U.P. - art 113 comma 2 del Codice (2% di A)	euro 8.204,30 ^(*)	
- Contributo INARCASSA (4%)	euro 3.587,73	
- Contributo ANAC	euro 225,00	
- ECONOMIE	euro 91.709,64	
Totale somme a disposizione		euro <u>247.075,52</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	euro 749.000,00	

^(*) L'importo indicato non è corretto in quanto riferito alle somme ribassate e non a quelle a base di gara. Correttamente andava indicato euro 11.978,94 – del quale lo scrivente si riserva il "recupero" a conclusione dei lavori.

Vista la nota R.A.S. – Ass.to ai LL.PP., di protocollo n. 0032301 del 12/10/2021, con la quale si comunicava, in riferimento all'utilizzo delle economie, che <<... gli Enti attuatori di opere pubbliche affidate dall'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici mediante delega o specifici atti convenzionali, valutate le condizioni di legge, potranno autonomamente procedere all'utilizzo delle economie ...>>;

Accertata un'economia di complessivi euro 91.709,64 (rif. allegato A05 della Perizia, definito "Quadro economico comparativo"), con la quale l'Amministrazione intende eseguire idonei interventi di completamento, rif. deliberazione della Giunta Comunale n. 034 del 19/04/2022;

Visto che il Direttore dei Lavori Arch. Aron Murgia, via Cagliari - 09170 Oristano - C.F. MRGRNA72T14F205X, ha presentato in data 15/12/2022, tutta la documentazione relativa alla Contabilità Finale (ns. protocollo n. 4067 del 23/12/2022), approvata con determinazione del responsabile n. 168 del 30/12/2022;

Eseguita una "Richiesta di preventivo per l'affidamento del servizio di Progettazione importo inferiore a 139.000 euro. (Art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021). Comune di Nughedu Santa Vittoria – "Lavori di ampliamento casa comunale" - Intervento di completamento - Deliberazione G.R. n. 41/22 del 07/08/2020. Servizio richiesto: Collaudo e Verifica di Vulnerabilità Sismica", con ns. nota di protocollo n. 1412 del 09/05/2022, RdO su SardegnaCAT n. rfq_391108, in favore dell'O.E. ing. Riccardo Terziani, libero professionista, con sede in via Tazzoli N.13 - 09170 ORISTANO OR;

Operato dallo stesso idoneo riscontro, come da documentazione in atti, proponendo il seguente quadro economico:

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese	€ 7.925,00 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 7.925,00 -
Ribasso di aggiudicazione (5,00%)	396,25 =
Totale ribassato	7.528,75 +
Contributo INARCASSA (4%)	€ 301,15 =
Imponibile IVA	€ 7.829,90 +
IVA (22%)	€ 1.722,58 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 9.552,48

Ritenuto opportuno procedere conformemente ai disposti di cui al punto 4.2.3 delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici d'importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 Aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6.:

<<... 4.2.3 Per lavori, servizi e forniture di importo superiore a 5.000,00 euro e non superiore a 20.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del Codice dei contratti pubblici e dei requisiti speciali ove previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (ad esempio ex articolo 1, comma 52, legge n. 190/2012). Il contratto deve in ogni caso contenere espresse, specifiche, clausole, che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto. Sulle autodichiarazioni rese dagli operatori economici ai fini dell'affidamento diretto di cui al presente paragrafo, le stazioni appaltanti sono tenute ad effettuare idonei controlli ai

sensi dell'articolo 71, comma 1, del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445; a tal fine le stesse si dotano di apposito regolamento, od altro atto equivalente, nel quale sono definite una quota significativa minima di controlli a campione da effettuarsi in ciascun anno solare in relazione agli affidamenti diretti operati, nonché le modalità di assoggettamento al controllo e di effettuazione dello stesso. ...>>;

Avviate le prescritte verifiche:

- Autorità Nazionale Anticorruzione - ACCESSO RISERVATO ALLE ANNOTAZIONI SUGLI OPERATORI ECONOMICI, "Non sono state individuate annotazioni per i codici fiscali specificati"
- Domanda di Verifica Ottemperanza - Legge 12 marzo 1999 n. 68 art. 17, "Non risulta essere soggetta agli obblighi di cui alla Legge 68/99 in quanto la base di computo risulta inferiore alle 15 unità"
- Regolarità presso l'Agenzia delle Entrate, "questo Ufficio fa presente che a carico di tale soggetto non risultano violazioni definitivamente accertate".
- Regolarità contributiva, "risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di questa Associazione"
- Richiesta del certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative (nessun riscontro).
- Richiesta certificato carichi pendenti (nessun riscontro).
- Richiesta del certificato del casellario giudiziale (nessun riscontro).

Precisazioni

La riforma della disciplina del silenzio assenso, voluta con la Legge n.124/2015 (c.d. riforma Madia), all'art. 3 introduce con l'art. 17-bis Legge 241/90, il nuovo istituto generale del silenzio assenso tra amministrazioni pubbliche che presenta delle peculiarità rispetto all'ipotesi di silenzio assenso disciplinata dall'art. 20 Legge 241/90.

In questa nuova ipotesi, il silenzio assenso non opera nel rapporto tra amministrazione pubblica e privati, ma tra diverse amministrazioni pubbliche (o tra amministrazioni pubbliche e gestori di beni o servizi pubblici). Il silenzio non corrisponde ad un provvedimento finale, bensì ad un atto interno al procedimento, in quanto va a sostituire l'acquisizione di assensi, concerti o nulla osta di competenza di altre amministrazioni pubbliche previsti per l'adozione di provvedimenti normativi o amministrativi. Dunque in sintesi, cambiano i rapporti tra le PP.AA. (ma non tra le stesse e i privati) con l'immediata operatività dell'istituto del silenzio-assenso che prevede che allo scattare dei 30 giorni dalla notifica di un atto (richieste di pareri, nulla osta, ecc.) la mancata risposta da parte dell'amministrazione equivarrà al consenso.

Visto quanto sopra e dato atto del positivo riscontro effettuato e quindi della sussistenza dei presupposti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del d.lgs. 50/2016, il contratto può essere stipulato solo "divenuta efficace l'aggiudicazione";

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il d.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.M. 19 aprile 2000;

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende qui integralmente riportata e trascritta ed approvata in ogni sua parte.

1) di evidenziare che sono state positivamente effettuate (come indicate nelle premesse) le verifiche conformemente ai disposti di cui al punto 4.2.3 delle Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

2) di dichiarare efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016, in data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione dei servizi di ingegneria e architettura, nella fattispecie affidamento incarico per il Collaudo e Verifica di Vulnerabilità Sismica, nell'ambito dei lavori di "Ampliamento casa comunale" – Deliberazione G.R. n. 41/22 del 07/08/2020, in favore dell'O.E. ing. Riccardo Terziani, libero professionista, con sede in via Tazzoli N.13 - 09170 ORISTANO OR, cui corrisponde un importo del contratto pari a euro 7.528,75, giusto quadro riepilogativo di seguito riportato:

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese	€	7.925,00 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€	0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€	7.925,00 -
Ribasso di aggiudicazione (5,00%)		396,25 =
Totale ribassato		7.528,75 +
Contributo INARCASSA (4%)	€	301,15 =
Imponibile IVA	€	7.829,90 +
IVA (22%)	€	1.722,58 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€	9.552,48

3) di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Paolo Pirri

4) di prendere ulteriormente atto che la somma di seguito indicata è stata formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione, al seguente capitolo di bilancio, ovvero che si può provvedere alla liquidazione della stessa ai sensi dell'art. 184 del T.U. sugli EE.LL.:

Intervento	6110	Codice	0102202	Cod. PDC	2.02.01.09.002
Descrizione	Interventi di manutenzione straordinaria sede comunale				
SIOPE	2109	CIG	<i>diversi</i>	CUP	/
Creditore	<i>diversi</i>				
Importo euro	749.000,00 (<i>complessivo finanziamento</i>)				

5) di dare atto che sugli impegni di cui al capitolo n. 6110 la residua somma:

rimane a disposizione per successive liquidazioni;

costituisce economia di spesa;

6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

8) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura

finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;

il presente provvedimento, comporta i seguenti ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente:

- cofinanziamento con fondi di bilancio;
- altro: possibilità perdita finanziamento

e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

9) di dare atto che il presente provvedimento è non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

10) di trasmettere il presente atto al Responsabile finanziario dell'ente, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, vistati dal sottoscritto, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 183 del DLgs 18/08/2000 n. 267.

11) di dare atto altresì che la presente determina:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura del responsabile del servizio ragioneria;
- va pubblicata all'albo pretorio di questo ente per 15 giorni consecutivi;
- va inserita nel registro delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio tecnico.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 793 del 31/12/2022** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente dal Responsabile del Servizio **PIRRI PAOLO** in data **31/12/2022**

Non rilevante sotto il profilo contabile

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 936

Il 31/12/2022 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **667 del 31/12/2022** con oggetto

LAVORI di: "Ampliamento casa comunale" – Deliberazione G.R. n. 41/22 del 07/08/2020. Affidamento Incarico per il Collaudo e Verifica di Vulnerabilità Sismica.

REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI Atto N.ro 667 del 31/12/2022

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata digitalmente da **PIRRI PAOLO** il **31/12/2022**