



COMUNE DI ALANNO

PROVINCIA DI PESCARA

REGISTRO GENERALE N. 36 del 15/01/2024

Determinazione n. 9 del 15/01/2024

OGGETTO: Spese notarili per accettazione donazione terreno foglio 21 particelle n. 595 e n. 606
CIG: ZEE3D88BA3. Liquidazione di spesa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il decreto sindacale n.27 del 29.12.2023 provvede alla seguente determina;

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 76 in data 20.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2024/2026;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 77 del 20.12.2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023 e il bilancio pluriennale 2024/2026;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 12.05.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il rendiconto dell'anno 2022;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 25.10.2023 con la quale l'amministrazione ha accettato la donazione del terreno identificato al catasto terreni Foglio 21 particelle n. 595 e n. 606 per complessivi mq 2.325 come meglio descritti nella perizia prot. 7925 del 02.08.2023 redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Vista la stessa Deliberazione di Consiglio Comunale n.55 del 25.10.2023 con la quale l'amministrazione ha dato mandato al sottoscritto Responsabile di porre in essere tutte le operazioni necessarie per perfezionare la promessa di donazione del predetto terreno, ivi compresa la firma e la sottoscrizione del rogito notarile;

Visto l'art. 8, comma 3, D. Lgs. 36/2023 il quale recita che "*Le pubbliche amministrazioni possono ricevere per donazione beni o prestazioni rispondenti all'interesse pubblico senza obbligo di gara...*";

Atteso che il contratto di donazione, che necessita di forma scritta anche nei casi in cui interviene la P.A. quale parte, deve essere redatto per atto di notaio o in forma pubblico-amministrativa;

Precisato che ai sensi di quanto disposto dall'art.107 del D.Lgs. n.267/2000, e dall'art.4 comma 2 del D.Lgs. n.165/2001, tutte le fasi ed atti successivi alla decisione di compravendere un immobile sono di competenza di organi aventi competenze gestionali e segnatamente del responsabile del servizio;

Richiamato il precedente impegno di spesa assunto con determinazione n.273 del 30.11.2023 nei confronti del Notaio Krizia Sulpizio con sede in Piazza D. Alighieri n.10 San Valentino in Abruzzo Citeriore (PE);

Vista la fattura n.129 del 19.12.2023 prodotta dal suddetto professionista e acquisita al protocollo dell'Ente n.12675 del 21.12.2023;

Considerato che la spesa di cui al presente provvedimento rientra tra quelle soggette all'obbligo di verifica del Documento di regolarità contributiva del beneficiario;

Vista la nota prot.9451 del 20.09.2023 con la quale è stata richiesta la regolarità contributiva alla cassa notariato;

Vista l'attestazione di regolarità contributiva resa dalla Cassa Nazionale del Notariato, allegata agli atti (prot.9922 del 03.10.2023);

Dato atto che la prestazione è stata eseguita e ritenuto di procedere alla liquidazione di che trattasi;

D E T E R M I N A

1. Di liquidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, nei confronti del Notaio Krizia Sulpizio con sede in Piazza D. Alighieri n.10 San Valentino in Abruzzo Citeriore (PE), la fattura n. 129 del 19.12.2023;
2. Di imputare la somma di euro 1.785,79 sul Cap. 2498/0 del bilancio di previsione finanziario 2024-2026, gestione residui;
3. Di dare atto che ai sensi della Legge n.136/2010 e D.L.n.187/2010, nonché della determinazione n.8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. il codice CIG relativo alla presente fornitura è il seguente: **ZEE3D88BA3**;
4. Di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet del Comune, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32 c. 1 della L. 18/06/2009 n° 69.

Il Responsabile dell'Area Contabile-Amministrativa

Dott.ssa Sara PERNA

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 39 del 15/01/2024** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **PERNA SARA** in data **15/01/2024**

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 39 del 15/01/2024** esprime parere: **FAVOREVOLE**

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Servizio **PERNA SARA** il **15/01/2024**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 101

Il 22/01/2024 viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine la Determinazione N.ro **36 del 15/01/2024** con oggetto

Spese notarili per accettazione donazione terreno foglio 21 particelle n. 595 e n. 606 CIG: ZEE3D88BA3. Liquidazione di spesa

e vi resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **PERNA SARA** il **22/01/2024**