



**COMUNE DI SCAFA**  
AREA TECNICA

**REGISTRO GENERALE N. 248 del 28/04/2023**

**Determina N. 88 del 28/04/2023 del Responsabile di Settore.**

**OGGETTO:** SERVIZI DI PULIZIA E SPAZZAMENTO DELLE STRADE E PIAZZE COMUNALI – PULIZIA E MANUTENZIONE DEI GIARDINI COMUNALI- PULIZIA LOCALI SEDE ADIBITI A SERVIZI COMUNALI PER LA DURATA DI 4 MESI. DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**Viste:**

- la delibera di C.C. n. 7 del 20/03/2023 con la quale è stato approvato il DUP 2023/2025;
- la delibera di C.C. n. 8 del 20/03/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- la delibera di G.C. n. 12 del 16/02/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario per l'esercizio 2022 e affidati ai responsabili dei servizi i capitoli del bilancio 2022;

**Dato atto che** i dipendenti identificati come Responsabili di Servizio sono abilitati a sottoscrivere gli atti d'impegno così come previsto dall'art. 23 del Regolamento di Contabilità e art. 107 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000;

**Visto il** Decreto Sindacale n.06 del 17.04.2023 con il quale ha attribuito al segretario comunale Dott.ssa Marzia D'Incecco la Responsabilità dell'Area Tecnica, ad interim, sino al 30/04/2023;

**Premesso** che è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere all'affidamento ad operatore esterno dei servizi di pulizia e spazzamento delle strade e piazze comunali – pulizia e manutenzione dei giardini comunali con n.1 unità lavorativa per 40 ore settimanali e pulizia locali sede adibiti a servizi comunali con n.1 unità lavorativa per 10 ore settimanali, ad integrazione delle attività già svolte dai dipendenti comunali considerate le attuali esigenze dell'Ente,

**Ritenuto di** dover provvedere ad assicurare all'Ente il personale necessario per la manutenzione del verde e della pulizia dei locali adibiti a servizi comunali;

**Considerato che** a seguito di una indagine di mercato la spesa per le attività sopraindicate è stato elaborato il sottoelencato prospetto:

SERVIZI DA SVOLGERE		N.UNITA'	ORE SETTIMANALI	DURATA AFFIDAMENTO	IMPORTO STIMATO PER L'AFFIDAMENTO		
A	1	Spazzamento delle strade e delle piazze comunali		1	40	4 MESI	€ 18.056,00 IVA COMPRESA
	2	Pulizia e spazzamento delle strade e piazze comunali occupate dal mercato settimanale di Scafa (giovedì)					
	3	Pulizia e spazzamento delle strade e piazze comunali e supporto materiale nell'organizzazione di fiere, sagre, feste patronali, manifestazioni e ricorrenze occasionali, a supporto del personale comunale, per n. 8 eventi max nell'anno					
	4	Pulizia e manutenzione dei giardini comunali					
	5	Pulizia e spazzamento strade e aree verdi del comprensorio comunale in caso di eventi eccezionali derivanti da agenti atmosferici(alluvioni, grandine, neve ecc.) L'intervento sara' richiesto, in forma scritta, dall'Ente, dovrà attivarsi entro 1 ora e dovrà essere prestato per tutto il tempo della emergenza					
B	6	Pulizia locali sede degli Uffici Comunali e dei locali adibiti a Biblioteca in Via G. Rossa e Cappella ex Convento Suore Clarisse in Via della Stazione		1	10	4 MESI	€ 4.148,00 IVA COMPRESA

**Ritenuto** pertanto di affidare i servizi relativi alla pulizia e spazzamento delle strade e piazze comunali – pulizia e manutenzione dei giardini comunali e pulizia locali sede adibiti a servizi comunali a partire dal 02.05.2023;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende proseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato atto** che il D.L. 76/2020 del 16.07.2020, c.d. “decreto semplificazioni” ha derogato l'art 36 co 2 lettera a) del Codice dei Contratti Pubblici, prevedendo che – fino al 31 luglio 2021, prorogato al 30.06.2023 con D.L.31/05/2021 n.77 c.d. “decreto semplificazioni 2021” - l'affidamento diretto sia possibile per importi fino a 150.000,00 euro e comunque, per servizi e forniture, nei limiti delle soglie ex art 35;

**Dato atto** che, trovando applicazione detta disposizione, visto l'importo dell'affidamento, è possibile procedere con affidamento diretto ai sensi dell'art. dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 e s.m.e.i.;

**Accertato** che occorre procedere all'individuazione dell'operatore economico affidabile, tecnicamente idoneo, in possesso dei necessari requisiti e che garantisca la disponibilità ad eseguire i servizi di che trattasi;

**Dato atto che:**

- con nota prot. n.3582 del 21.04.2023 è stata richiesta alla ditta Di Donato Andrea – Via Roma 46 – 65020 Alanno (PE) C.F.DDNNDR00A14C6232A- P.IVA 02258200688 la presentazione dell'offerta economica;
- con nota prot. n.3583 del 21.04.2023 è stata richiesta alla ditta Artigiana Gold Lux di Di Domizio Nunzio - Via Torrente Cigno n° 6- 65020 Alanno C.F. DDMNNZ66B10A120I - P.IVA 01577050683 la presentazione dell'offerta economica;

**Considerato** che entro il termine indicato nella lettera di richiesta offerta sono pervenute tramite Pec le offerte sottoelencate:

- con nota prot. n.3673 del 27.04.2023 la ditta Di Donato Andrea ha presentato la propria offerta economica dichiarando di essere disposta a eseguire i servizi come sottoriportati:
  - Servizi contrassegnati con la lettera A per l'importo di € 17.694,00 Iva compresa;
  - Servizi contrassegnati con la lettera B per l'importo di € 4.065,00 Iva compresa;
- con nota prot. n.3709 del 28.04.2023 la ditta Artigiana Gold Lux di Di Domizio Nunzio ha presentato la propria offerta economica dichiarando di essere disposta a eseguire i servizi come sottoriportati:
  - Servizi contrassegnati con la lettera A per l'importo di € 17.900,00 Iva compresa;
  - Servizi contrassegnati con la lettera B per l'importo di € 4.100,00 Iva compresa;

**Valutata** l'offerta inviata dalla ditta Di Donato Andrea – Via Roma 46 – 65020 Alanno (PE) C.F. DDNDR00A14C6232A- P.IVA 02258200688 economica e vantaggiosa per l'Ente e ritenuto di procedere all'affidamento dei servizi in oggetto per il periodo 02.05.2023 – 01.09.2023 alla medesima ditta;

**Constatato** il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 della medesima norma sopra richiamata per l'affidamento dei lavori in oggetto;

**Dato atto:**

- della regolarità e congruità dell'offerta presentata;
- che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'autorità nazionale anticorruzione, il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche codice identificativo gare (CIG), in base a quanto previsto dall'art. 3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa autorità, CIG: Z243AF03E5;
- di aver verificato la regolarità contributiva della Ditta attraverso il DURC rilasciato da prot. INAIL\_36912653 con scadenza validità al 20.06.2023;

**Richiamati:**

➤ **l'art.50 del D.Lgvo n.50/2016 che recita:**

*“ Per gli affidamenti dei contratti di concessione e di appalto di lavori e servizi diversi da quelli aventi natura intellettuale, con particolare riguardo a quelli relativi a contratti ad alta intensità di manodopera, i bandi di gara, gli avvisi e gli inviti inseriscono, nel rispetto dei principi dell'Unione europea, specifiche clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l'applicazione da parte dell'aggiudicatario, dei contratti collettivi di settore di cui all'articolo 51 del decreto legislativo 15 giugno 2015, n. 81. I servizi ad alta intensità di manodopera sono quelli nei quali il costo della manodopera è pari almeno al 50 per cento dell'importo totale del contratto ”;*

➤ **l'art.30 comma 4 del D.Lgvo n.50/2016 che recita:**

*“Al personale impiegato nei lavori, servizi e forniture oggetto di appalti pubblici e concessioni è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente”*

**Visti:**

- ✓ il D.lgs. 50/2016 e il DPR 207/2010 nel testo ancora vigente;
- ✓ lo Statuto Comunale;
- ✓ il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- ✓ l'art. 183 del T.U.E.L. – d.lgs. n. 267/2000;
- ✓ il D.L. 76/2020 del 16.07.2020;
- ✓ la L. 241/1990;
- ✓ il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- ✓ il regolamento comunale dei contratti;
- ✓ gli artt. 147-bis, 153 comma 4, 183 co. 7 e 8, del D.Lgs. n. 267/2000;

**Accertata**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità,

legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui visto è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

per quanto sopra esposto,

### DETERMINA

le premesse che precedono sono parte integrante e sostanziale del presente atto e ne costituiscono presupposto e motivazione per l'adozione, anche se non materialmente riscritte;

1. di adottare il presente provvedimento a contrarre e contestualmente affidare, ai sensi del disposto dell'art. 1 c.1 del D.L. n. 76 del 16.07.2020 come convertito, con modificazioni, dalla legge n°120 del 11/09/2020, alla ditta Di Donato Andrea – Via Roma 46 – 65020 Alanno (PE) C.F. DDNDR00A14C6232A- P.IVA 02258200688 l'affidamento dei servizi in oggetto per l'importo di € 21.759,00 IVA 22% compresa;
2. di dare atto che la ditta Di Donato Andrea dovrà svolgere i sottoelencati servizi dal 02.05.2023 al 01.09.2023 per l'importo di € 21.759,00 IVA 22% compresa come sotto dettagliato:

SERVIZI DA SVOLGERE		N.UNITA'	ORE SETTIMANALI	DURATA AFFIDAMENTO	IMPORTO AFFIDAMENTO
<b>A</b>	1 Spazzamento delle strade e delle piazze comunali	1	40	4 MESI	€ 17.694,00 IVA COMPRESA
	2 Pulizia e spazzamento delle strade e piazze comunali occupate dal mercato settimanale di Scafa (giovedì)				
	3 Pulizia e spazzamento delle strade e piazze comunali e supporto materiale nell'organizzazione di fiere, sagre, feste patronali, manifestazioni e ricorrenze occasionali, a supporto del personale comunale, per n. 8 eventi max nell'anno				
	4 Pulizia e manutenzione dei giardini comunali				
	5 Pulizia e spazzamento strade e aree verdi del comprensorio comunale in caso di eventi eccezionali derivanti da agenti atmosferici(alluvioni, grandine, neve ecc.) L'intervento sara' richiesto, in forma scritta, dall'Ente, dovrà attivarsi entro 1 ora e dovrà essere prestato per tutto il tempo della emergenza				
<b>B</b>	6 Pulizia locali sede degli Uffici Comunali e dei locali adibiti a Biblioteca in Via G. Rossa e Cappella ex Convento Suore Clarisse in Via della Stazione	1	10	4 MESI	€ 4.065,00 IVA COMPRESA
<b>TOTALI</b>					€ 21.759,00 IVA COMPRESA

3. di assumere l'impegno di spesa di € 21.759,00 IVA 22% compresa sui sottoelencati capitoli:
  - € 16.193,00 sul Cap. 1560 Art.2 Piano dei conti 1.03.02.09.008 del bilancio di previsione 2023/2025, esercizio 2023;
  - € 1.501,00 sul Cap.2060 Art.0 Piano dei conti 1.03.02.09.008 del bilancio di previsione 2023/2025, esercizio 2023;
  - € 4.065,00 sul capitolo 309 Art.0 Piano dei conti 1.03.02.13.002 del bilancio di previsione 2023/2025, esercizio 2023;
4. di dare atto altresì che il codice CIG che identifica la presente prestazione è il n. Z243AF03E5 e risulta acquisita la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della L.n.136/2010;
5. di dare atto che con determina n.23 del 20.02.2023 il Responsabile del Servizio Finanziario ha affidato il servizio di pulizia locali sede degli Uffici Comunali e dei locali adibiti a Biblioteca in Via G. Rossa e Cappella ex Convento Suore Clarisse in Via della Stazione, per il periodo marzo – aprile 2023 alla ditta Il Verde Srl - Strada Prov.le per Musellaro Snc – Tocco da Casauria (PE) Cod. fiscale e P.IVA 02118640685;
6. di dare atto che l'operatore economico Di Donato Andrea si impegna a applicare la clausola sociale  
REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI Atto N.ro 248 del 28/04/2023

relativa alla dipendente assunta dalla ditta il Verde Srl per l'esecuzione il servizio di pulizia locali sede degli Uffici Comunali e dei locali adibiti a Biblioteca in Via G. Rossa e Cappella ex Convento Suore Clarisse in Via della Stazione;

7. di dare atto che:

- il servizio in oggetto dovrà iniziare il 02.05.2023;
- prima dell'inizio dei lavori la ditta affidataria è obbligata a depositare il P.O.S;
- il personale addetto al servizio affidato dovrà essere dotato di vestiario e di dispositivi di protezione personale conformi alla legislazione nazionale vigente ed alle indicazioni della Comunità Europea.
- Restano a carico dell'aggiudicatario del servizio la dotazione:
  - di scope, detersivi, stracci, ramazze ed ogni altro accessorio necessario per l'espletamento del servizio;
  - di attrezzature, di dispositivi di protezione individuale e vestiario di cui dotare il personale addetto al servizio conforme alla normativa in materia di salute e sicurezza di cui al d.lgs. 81/2008 e al d.lgs. 475/1992;
  - di macchine ed attrezzature necessarie allo svolgimento del servizio (almeno n°1 aspirapolvere, n°1 idropulitrice industriale, n°1 decespugliatore, n°1 soffiatrice, n°1 tagliaerba, n.1 motosega).

8. di dare atto che il Comune di Scafa concederà, a titolo di comodato d'uso gratuito un mezzo "gasolone" targa BA772EN da utilizzare nello svolgimento del servizio. Le manutenzioni ordinarie del mezzo saranno a carico della ditta, quelle straordinarie a carico del Comune (all'atto della consegna sarà redatto un verbale sullo stato del mezzo al fine di verificarne lo stato e le condizioni;

9. di dare atto che la presente determinazione verrà sottoscritta dalla ditta interessata per accettazione;

10. che il pagamento verrà effettuato esclusivamente a seguito di presentazione di fattura elettronica sulla quale dovrà essere indicato il seguente Codice Univoco Ufficio: AJVOZG;

11. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000;

12. di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Settore Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;

13. di dare atto che:

- ✓ il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune, ai sensi dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e ss.mm.ii. e del Regolamento comunale attuativo;
- ✓ il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti in materia di trasparenza previsti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, dall'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dall'art. 1, comma 32, della L. n. 190/2012, da assolvere tramite pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

Il Responsabile del procedimento è la Sig.ra Sandra Cerritelli.

Il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6-bis della L. 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento Integrativo del Comune di Scafa, dichiara di non trovarsi in condizioni di conflitto di interessi, neanche potenziale, relativamente al presente procedimento.

**Il Responsabile del Servizio Tecnico**  
***Dott.ssa Marzia D'Incecco***

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 323 del 28/04/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Settore Dott.ssa D'INCECCO MARZIA in data 28/04/2023.

---

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 153 c. 5, in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della Proposta n.ro 323 del 28/04/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2023	1560	55	1	08	01	1	03	1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	16.193,00
2023	2060	56	1	09	05	1	03	1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	1.501,00

Visto di Regolarita' Contabile firmato dal Responsabile del Settore **Dott. BUFARALE ANDREA** il **28/04/2023**.

---

## NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 415

Il 28/04/2023 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 248 del 28/04/2023 con oggetto: **SERVIZI DI PULIZIA E SPAZZAMENTO DELLE STRADE E PIAZZE COMUNALI – PULIZIA E MANUTENZIONE DEI GIARDINI COMUNALI- PULIZIA LOCALI SEDE ADIBITI A SERVIZI COMUNALI PER LA DURATA DI 4 MESI. DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da Dott.ssa D'INCECCO MARZIA il 28/04/2023.