



**COMUNE DI SAN VALENTINO  
IN ABRUZZO CITERIORE  
PROVINCIA DI PESCARA**

**AREA TECNICA**

**REGISTRO GENERALE N. 210 del 28/04/2023**

**DETERMINAZIONE N. 130 DEL 27/04/2023**

PROPOSTA N. 287 del 27/04/2023

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI E SERVIZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO – APPROVAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO POST GARA

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Adotta la seguente determinazione:**

**PREMESSO:**

- che la Giunta Regionale Dipartimento Territorio e Ambiente ha pubblicato sul BURA speciale del 09/08/2017 la Legge Regionale n 40/2017 – annualità 2020 – l'avviso per la presentazione delle domande di concessione di contributi ai comuni per la realizzazione di opere di urbanizzazione;
- che il Comune di San Valentino in A.C. intende presentare istanza per la richiesta di un contributo per la manutenzione straordinaria e riqualificazione degli spazi e servizi interni al centro storico;
- che l'Amministrazione Comunale di San Valentino in A.C. intende realizzare un progetto manutenzione straordinaria, potenziamento e riqualificazione degli spazi e servizi pubblici del centro storico;

**VISTA** la determina dirigenziale n 171/T del 14.08.2020 con la quale è stato conferito l'incarico per la progettazione, preliminare definitiva ed esecutiva e sicurezza in fase di progettazione, all'Arch. PELACCIA Sonia con studio in San Valentino in A.C. alla Via Valle, snc, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Pescara al n 1322;

**CONSIDERATO** che con deliberazione di Giunta Comunale n 89 del 31/08/2020 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di interventi di manutenzione straordinaria, potenziamento e riqualificazione degli spazi e servizi pubblici del centro storico;

**CONSIDERATO** che l'Arch. PELACCIA Sonia, in data 04.09.2020, ha rimesso il progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dei lavori di interventi di manutenzione straordinaria, potenziamento e riqualificazione degli spazi e servizi pubblici del centro storico, dell'importo complessivo di € 116.000,00, di cui € 94.287,30 per lavori compreso oneri di sicurezza ed € 21.712,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n 91 del 07/09/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, redatto dall'Arch. Pelaccia Sonia dell'importo complessivo di € 116.000,00, di cui € 94.287,30 per lavori compreso oneri di sicurezza ed € 21.712,70 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTO** che, con determinazione del Responsabile del Servizio n. 151 del 06.08.2022 è stata approvata la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, e lo schema della lettera d'invito con i relativi allegati di gara, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, e 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**CONSIDERATO** che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 186 del 15.09.2022 è stata nominata la Commissione giudicatrice per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria, potenziamento e riqualificazione degli spazi e servizi pubblici del centro storico;

**VISTO** il verbale rimesso dalla Commissione giudicatrice in data 15.09.2022 con il quale si propone l'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa AD COSTRUZIONI GENERALI SRL con sede in Chieti, Via Padre Ugolino Frasca snc, che ha conseguito il miglior punteggio;

**VISTO** che l'impresa aggiudicataria ha avuto l'assegnazione dei lavori per un importo, al netto del ribasso del 4%, di euro 90.633,30, comprensivo degli oneri di sicurezza (non assoggettati a ribasso) di euro 2.939,81, oltre IVA, nella misura di legge;

**VISTO** la propria determinazione n. 193 del 04.10.2022 e la successiva determinazione di rettifica n. \_\_\_ del \_\_\_ ad oggetto "AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI E SERVIZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO - CUP: F37H20005960006 CIG: 9347938279", per un

importo complessivo di euro 90.633,40, al netto del ribasso offerto ed accettato del 4,00%, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;

**CONSIDERATO** che occorre rideterminare il quadro tecnico economico post-gara, al fine di individuare le economie riprogrammabili relative all'intervento in epigrafe, dell'importo complessivo di € 116.000,00;

**VISTO** il quadro tecnico economico post-gara predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale, suddiviso come segue:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>		<b>ANTE GARA</b>	<b>POST GARA</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A.1	Lavori a misura	91.347,49	91.347,49
A.2	Ribasso d'asta 4,00%	0,00	3.653,90
A.3	Oneri della sicurezza	2.939,81	2.939,81
	<b>Sommano</b>	<b>94.287,30</b>	<b>90.633,40</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Imprevisti	827,69	492,69
B.2	Spese tecniche Prog+DL+CSP+CSE	7.542,98	7.542,98
B.3	Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016	1.885,75	1.885,75
B.4	Contributo ANAC	0,00	35,00
B.5	Spese per commissione di gara	0,00	300,00
B.6	IVA 10% di A)	9.428,73	9.063,34
B.7	IVA 22% di B2)	1.725,83	1.725,83
B.8	Economie riprogrammabili	0,00	4.321,01
	<b>Sommano</b>	<b>21.712,70</b>	<b>25.366,60</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>116.000,00</b>	<b>116.000,00</b>

**DATO** atto che l'opera in argomento è contraddistinta con il CUP: F37H20005960006 e CIG: 9347938279;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il d.P.R. 5 ottobre 201 n. 207 nella parte ancora vigente;

**VISTO** il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;

**VISTO** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il regolamento comunale di contabilità;

### **DETERMINA**

1. di stabilire che le premesse formano parte integrante della presente determinazione;
2. di approvare il quadro tecnico economico post gara relativo all'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di € 116.000,00 come di seguito riportato:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>		<b>ANTE GARA</b>	<b>POST GARA</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A.1	Lavori a misura	91.347,49	91.347,49
A.2	Ribasso d'asta 4,00%	0,00	3.653,90
A.3	Oneri della sicurezza	2.939,81	2.939,81
	<b>Sommano</b>	<b>94.287,30</b>	<b>90.633,40</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Imprevisti	827,69	492,69
B.2	Spese tecniche Prog+DL+CSP+CSE	7.542,98	7.542,98
B.3	Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016	1.885,75	1.885,75
B.4	Contributo ANAC	0,00	35,00

B.5	Spese per commissione di gara	0,00	300,00
B.6	IVA 10% di A)	9.428,73	9.063,34
B.7	IVA 22% di B2)	1.725,83	1.725,83
B.8	Economie riprogrammabili	0,00	4.321,01
	<b>Sommano</b>	<b>21.712,70</b>	<b>25.366,60</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>116.000,00</b>	<b>116.000,00</b>

3. Di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 c. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
4. Di trasmettere il presente atto al Settore Amministrativo per la pubblicazione all'Albo pretorio on line ed al servizio finanziario per quanto di competenza;
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Geom. Antonio MASTRODICASA;
6. Di disporre, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo on line, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati.

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificata, viene trasmessa al servizio finanziario, per i conseguenti adempimenti;

A norma dell'art. 8 della L. 241/90 si rende noto che il Responsabile del Provvedimento è il geom MASTRODICASA Antonio e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico allo 085/8574131;

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 287 del 27/04/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile MASTRODICASA ANTONIO in data 27/04/2023.

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.lgs 267/2000 art. 151 c.4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 287 del 27/04/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore Economico Finanziario NERONE FABRIZIO il 28/04/2023.

## **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 362**

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione MASTRODICASA ANTONIO attesta che in data 29/04/2023 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio della Determinazione N.ro 210 del 28/04/2023 con oggetto:

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI E SERVIZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO – APPROVAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO POST GARA**

Resterà affissa per 15 giorni ai sensi dell'art.124 del T.U. 267/2000.

La Determinazione è esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da MASTRODICASA ANTONIO il 29/04/2023.