



**COMUNE DI SAN VALENTINO  
IN ABRUZZO CITERIORE  
PROVINCIA DI PESCARA**

**AREA TECNICA**

**REGISTRO GENERALE N. 215 del 28/04/2023**

**DETERMINAZIONE N. 136 DEL 27/04/2023**  
PROPOSTA N. 293 del 27/04/2023

**OGGETTO:** LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "DIVINA PROVVIDENZA" DA CONVERTIRE IN CENTRO DESTINATO A SERVIZI INTEGRATIVI PER L'INFANZIA E CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA – APPROVAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO POST GARA

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Adotta la seguente determinazione:**

**PREMESSO** che la presidenza del Consiglio dei Ministri, in attuazione dell'art. 1 comma 59 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30.12.2020, n 160 ha stanziato contributi per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei Comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia;

**VISTA** la determina dirigenziale n 164/T del 27/08/2018 con la quale è stato conferito l'incarico per la progettazione, preliminare definitiva ed esecutiva, e sicurezza in fase di progettazione dei lavori allo Studio tecnico Ingegneria 2000 nella persona dell'Ing. IACOBUCCI Maurizio con studio in Pescara (PE) alla via delle Caserme, n° 43;

**VISTO** il progetto definitivo/esecutivo trasmesso dallo Studio tecnico Ingegneria 2000, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui € 690.000,00 per esecuzione lavori ed € 310.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 21.05.2021;

**VISTO** il successivo progetto definitivo/esecutivo, revisionato per adeguamento di prezzi al nuovo prezzario regionale anno 2022, trasmesso dallo Studio tecnico Ingegneria 2000, giusto prot. n. 6287 del 05.12.2022, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 di cui € 690.162,97 per esecuzione lavori ed € 301.001,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 17.02.2023 ad oggetto “Lavori di messa in sicurezza della scuola dell’infanzia “divina provvidenza” da convertire in centro destinato a servizi integrativi per l’infanzia e centro polifunzionale per la famiglia – approvazione progetto definitivo/esecutivo revisionato per adeguamento prezzi”;

**PRESO ATTO:**

- che, con determinazione del Responsabile del Servizio n. n. 84 del 24.02.2023 è stata approvata la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, e lo schema della lettera d’invito con i relativi allegati di gara, utilizzando il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto degli artt. 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120, art. 36 comma 9-bis e 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- del verbale rimesso dalla Commissione giudicatrice in data 13.04.2023 con il quale si propone l’aggiudicazione dei lavori in oggetto all’impresa DI PROSPERO SRL con sede in Strada Vicinale Camerlengo n.20/2, Pescara che ha conseguito il miglior punteggio;
- che l’impresa aggiudicataria ha avuto l’assegnazione dei lavori per un importo, al netto del ribasso del 1,00%, di euro 692.097,25, comprensivo degli oneri di sicurezza (non assoggettati a ribasso) di euro 8.835,91, oltre IVA, nella misura di legge e delle migliorie offerte in sede di gara;

**VISTO** la propria determinazione n. 135 del 27.04.2023 ad oggetto “AGGIUDICAZIONE DELL’APPALTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA “DIVINA PROVVIDENZA” DA CONVERTIRE IN CENTRO DESTINATO A SERVIZI INTEGRATIVI PER L’INFANZIA E CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA”, per un importo complessivo di euro 692.097,25, al netto del ribasso offerto ed accettato del 1,00%, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;

**CONSIDERATO** che occorre rideterminare il quadro tecnico economico post-gara, al fine di individuare le economie riprogrammabili relative all’intervento in epigrafe, dell’importo complessivo di € 1.000.000,00;

**VISTO** il quadro tecnico economico post-gara predisposto dall’Ufficio Tecnico Comunale, suddiviso come segue:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>		<b>ANTE GARA</b>	<b>POST GARA</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		

A.1	Lavori a misura	690.162,97	690.162,97
A.2	Ribasso d'asta 1,00%	---	6.901,63
A.3	Oneri della sicurezza	8.835,91	8.835,91
	<b>SOMMANO</b>	<b>698.998,88</b>	<b>692.097,25</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Indagini geologiche	5.000,00	5.000,00
B.2	Imprevisti	6.190,01	4.780,01
B.3	Incentivi progettazione UT: max 2% di A	13.800,00	13.800,00
B.4	Spese tecniche Prog+DL+CSP+CSE	89.700,00	89.700,00
B.5	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi	6.000,00	6.000,00
B.6	CNPAIA 4% di B.4	3.588,00	3.588,00
B.7	IVA 22% di A	153.779,75	152.261,40
B.8	IVA 22% di B.4+B.5+B.6	21.843,36	21.843,36
B.9	IVA 22% di B.1	1.100,00	1.100,00
B.10	Contributo ANAC	---	410,00
B.11	Spese per commissione di gara	---	1.000,00
B.12	Economie riprogrammabili	---	8.419,98
	<b>SOMMANO</b>	<b>301.001,12</b>	<b>307.902,75</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>

**DATO** atto che l'opera in argomento è contraddistinta con il CUP F35J19000320003 e CIG 0294401363;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

**VISTO** il d.P.R. 5 ottobre 201 n. 207 nella parte ancora vigente;

**VISTO** il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;

**VISTO** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il regolamento comunale di contabilità;

### **DETERMINA**

1. di stabilire che le premesse formano parte integrante della presente determinazione;
2. di approvare il quadro tecnico economico post gara relativo al "LOTTO A" dell'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di € 300.000,00 come di seguito riportato:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>		<b>ANTE GARA</b>	<b>POST GARA</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
A.1	Lavori a misura	690.162,97	690.162,97
A.2	Ribasso d'asta 1,00%	---	6.901,63
A.3	Oneri della sicurezza	8.835,91	8.835,91
	<b>SOMMANO</b>	<b>698.998,88</b>	<b>692.097,25</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	Indagini geologiche	5.000,00	5.000,00
B.2	Imprevisti	6.190,01	4.780,01
B.3	Incentivi progettazione UT: max 2% di A	13.800,00	13.800,00
B.4	Spese tecniche Prog+DL+CSP+CSE	89.700,00	89.700,00
B.5	Accertamenti di laboratorio, verifiche, collaudi	6.000,00	6.000,00
B.6	CNPAIA 4% di B.4	3.588,00	3.588,00
B.7	IVA 22% di A	153.779,75	152.261,40
B.8	IVA 22% di B.4+B.5+B.6	21.843,36	21.843,36

B.9	IVA 22% di B.1	1.100,00	1.100,00
B.10	Contributo ANAC	---	410,00
B.11	Spese per commissione di gara	---	1.000,00
B.12	Economie riprogrammabili	---	8.419,98
	<b>SOMMANO</b>	<b>301.001,12</b>	<b>307.902,75</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>1.000.000,00</b>

3. Di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 c. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;
4. Di trasmettere il presente atto al Settore Amministrativo per la pubblicazione all'Albo pretorio on line ed al servizio finanziario per quanto di competenza;
5. Di dare atto che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Geom. Antonio MASTRODICASA;
6. Di disporre, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo on line, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati.

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificata, viene trasmessa al servizio finanziario, per i conseguenti adempimenti;  
A norma dell'art. 8 della L. 241/90 si rende noto che il Responsabile del Provvedimento è il geom MASTRODICASA Antonio e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico allo 085/8574131;

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Settore ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 293 del 27/04/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile MASTRODICASA ANTONIO in data 27/04/2023.

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi del D.lgs 267/2000 art. 151 c.4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 293 del 27/04/2023 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Responsabile del Settore Economico Finanziario NERONE FABRIZIO il 28/04/2023.

---

#### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 368

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. 267/2000 il Responsabile della Pubblicazione MASTRODICASA ANTONIO attesta che in data 29/04/2023 si è proceduto alla pubblicazione sull'Albo Pretorio della Determinazione N.ro 215 del 28/04/2023 con oggetto:

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "DIVINA PROVVIDENZA"  
DA CONVERTIRE IN CENTRO DESTINATO A SERVIZI INTEGRATIVI PER L'INFANZIA E  
CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA – APPROVAZIONE QUADRO TECNICO  
ECONOMICO POST GARA

Resterà affissa per 15 giorni ai sensi dell'art.124 del T.U. 267/2000.

La Determinazione è esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da MASTRODICASA ANTONIO il 29/04/2023.